

---

---

**KULTŪROS PAVELDO FONDO, FINANSUOJAMO EUROPOS  
REGIONINĖS PLĖTROS FONDO LĘŠOMIS, KURĮ VALDO  
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ VIEŠŲJŲ INVESTICIJŲ  
PLĖTROS AGENTŪRA STEIGIMO IR FINANSAVIMO  
SUTARTIMI**

**Bendrovės kodas – 303039520**

**Gedimino pr. 18/ Jogailos g. 2, Vilnius, Lietuva**

**Nepriklausomo auditoriaus išvada dėl  
2018 m. gruodžio 31 d.  
metinių finansinių ataskaitų rinkinio**

**UAB „Balanso auditas“  
2019, Vilnius**

---

---

**TURINYS**

**NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA**

**FINANSINĖS ATASKAITOS:**

**FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA**

**VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA**

**PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA****Lietuvos Respublikos Kultūros ministerijai****Uždarosios akcinės bendrovės Viešųjų investicijų plėtros agentūra, kuri valdo Kultūros paveldo fondą, akcininkams  
Išvada dėl finansinių ataskaitų auditu****Nuomonė**

Mes atlikome Kultūros paveldo fondo, finansuojamo Europos regioninės plėtros fondo lėšomis, kurį valdo Uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra (toliau – Fondas) steigimo ir finansavimo sutartimi, finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2018 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaita ir tą dieną pasibaigusių metų veiklos rezultatų ataskaita, pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas, išskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia apie Fondo 2018 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, bei vadovaujantis viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais (VSAFAS).

**Pagrindas nuomonei pareikšti**

Auditą atlikome pagal tarptautinius auditu standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Fondo pagal Tarptautinių buhalterių etikos standartų valdybos išleistą Buhalterių profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusiu su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų auditu įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti auditu įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagersti.

**Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas**

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinių ataskaitų sudarymą, bei vadovaujantis viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais (VSAFAS), ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Fondo gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tēstinumu ir veiklos tēstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Fondą ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Fondo finansinių ataskaitų rengimo procesą.

**Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipyti dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiam sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso auditu metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų auditu įrodymų mūsų nuomonei pagersti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.

- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Fondo vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktu apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tēstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Fondo gebėjimo testi veiklą. Jeigu padarome išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokiu atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrastos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Fondas negalės toliau testi savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, išskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, išskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

2019 m. kovo 8 d.

Vilnius

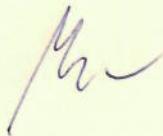
UAB "Balanso auditas"

Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001287

A.Jakšto g. 12, Vilnius

Auditorė Ilona Matusevičienė

Auditoriaus pažymėjimo Nr. 000171





# FONFŲ FONDO „KULTŪROS PAVELDO FONDAS“

## METINĖS FINANSINĖS ATASKAITOS

UŽ LAIKOTARPIĮ, PASIBAIGUSI  
2018 M. GRUODŽIO 31 D.

Plėtra

Finansai

Inovacijos

2019 m. kovo 4 d.

[info@vipa.lt](mailto:info@vipa.lt)

+ 370 5 203 4977

[www.vipa.lt](http://www.vipa.lt)

## Kultūros paveldo fondas

Uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra, jm. K. 303039520, Gedimino per. 18/Jogailos g. 2, LT-01103 Vilnius

### FINANSINĖS BŪKLĖS ATASKAITA PAGAL 2018 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2019 m. kovo 4 d. Nr. 1

2018 01 01-2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurais

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Paskutinė ataskaitinio laikotarpio diena	Paskutinė praėjusio ataskaitinio laikotarpio diena
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>			
I.	Nematerialusis turtas			
I.1	Plėtros darbai			
I.2	Programinė įranga ir jos licencijos			
I.3	Kitas nematerialusis turtas			
I.4	Nebaigtai projektai ir išankstiniai mokėjimai			
I.5	Prestižas			
II.	Ilgalaikis materialusis turtas			
II.1	Žemė			
II.2	Pastatai			
II.3	Infrastruktūros ir kiti statiniai			
II.4	Nekilnojamosios kultūros vertybės			
II.5	Mašinos ir įrenginiai			
II.6	Transporto priemonės			
II.7	Kilnojamosios kultūros vertybės			
II.8	Baldai ir biuro įranga			
II.9	Kitas ilgalaikis materialusis turtas			
II.10	Nebaigta statyba ir išankstiniai mokėjimai			
III.	Ilgalaikis finansinis turtas			
IV.	Mineraliniai ištakliai ir kitas ilgalaikis turtas			
<b>B.</b>	<b>BIOLOGINIS TURTAS</b>			
<b>C.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>	1	<b>1.264.490</b>	<b>1.296.863</b>
I.	Atsargos			
I.1	Strateginės ir neliečiamosios atsargos			
I.2	Medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventorius			
I.3	Nebaigta gaminti produkcija ir nebaigtos vykdyti sutartys			
I.4	Pagaminta produkcija, atsargos, skirtos parduoti (perduoti)			
I.5	Ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti			
II.	Išankstiniai apmokėjimai			
III.	Per vienus metus gautinos sumos			
III.1	Gautinos trumpalaikės finansinės sumos			
III.2	Gautini mokesčiai ir socialinės įmokos			
III.3	Gautinos finansavimo sumos			
III.4	Gautinos sumos už turto naudojimą, parduotas prekes, turtą, paslaugas			
III.5	Sukauptos gautinos sumos			
III.6	Kitos gautinos sumos			
IV.	Trumpalaikės investicijos		1.247.800	1.296.863
V.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai		16.690	
<b>IŠ VISO TURTO:</b>			<b>1.264.490</b>	<b>1.296.863</b>

<b>D.</b>	<b>FINANSAVIMO SUMOS</b>	2	<b>1.261.208</b>	<b>1.287.013</b>
I.	Iš valstybės biudžeto			
II.	Iš savivaldybės biudžeto			
III.	Iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų		1.261.208	1.287.013
IV.	Iš kitų šaltinių			
<b>E.</b>	<b>ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	3	<b>3.282</b>	<b>9.850</b>
I.	Ilgalaikiai įsipareigojimai			
I.1	Ilgalaikiai finansiniai įsipareigojimai			
I.2	Ilgalaikiai atidėjiniai			
I.3	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai			
II.	Trumpalaikiai įsipareigojimai		3.282	9.850
II.1	Ilgalaikių atidėjinių einamujų metų dalis ir trumpalaikiai atidėjiniai			
II.2	Ilgalaikių įsipareigojimų einamujų metų dalis			
II.3	Trumpalaikiai finansiniai įsipareigojimai			
II.4	Mokėtinos subsidijos, dotacijos ir finansavimo sumos			
II.5	Mokėtinos sumos į Europos Sąjungos biudžetą			
II.6	Mokėtinos sumos į biudžetus ir fondus			
II.6.1	Grąžintinos finansavimo sumos			
II.6.2	Kitos mokėtinos sumos biudžetui			
II.7	Mokėtinos socialinės išmokos			
II.8	Grąžintini mokesčiai, įmokos ir jų permokos			
II.9	Tiekėjams mokėtinos sumos			
II.10	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai			
II.11	Sukauptos mokėtinos sumos			
II.12	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		3.282	9.850
<b>F.</b>	<b>GRYNASIS TURTAS</b>			
I.	Dalininkų kapitalas			
II.	Rezervai			
II.1	Tikrosios vertės rezervas			
II.2	Kiti rezervai			
III.	Nuosavybės metodo įtaka			
IV.	Sukauptas perviršis ar deficitas			
IV.1	Einamujų metų perviršis ar deficitas			
IV.2	Ankstesnių metų perviršis ar deficitas			
<b>G.</b>	<b>MAŽUMOS DALIS</b>			
	<b>IŠ VISO FINANSAVIMO SUMŲ, ĮSIPAREIGOJIMŲ, GRYNOJO TURTO IR MAŽUMOS DALIES:</b>		<b>1.264.490</b>	<b>1.296.863</b>

Generalinis direktorius



Gvidas Dargužas

Vyr. finansininkė



Raimonda Lauraityté

# Kultūros paveldo fondas

Uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra, jm. K. 303039520, Gedimino per. 18/Jogailos g. 2, LT-01103 Vilnius

## VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA

### PAGAL 2018 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2019 m. kovo 4 d. Nr. 2

2018 01 01-2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurais

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>A.</b>	<b>PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS</b>		<b>25.805</b>	<b>15.740</b>
I.	FINANSAVIMO PAJAMOS			
I.1.	Iš valstybės biudžeto			
I.2.	Iš savivaldybių biudžetų			
I.3.	Iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų lėšų			
I.4.	Iš kitų finansavimo šaltinių			
II.	MOKESČIŲ IR SOCIALINIŲ ĮMOKŲ PAJAMOS			
III.	PAGRINDINĖS VEIKLOS KITOS PAJAMOS	4	25.805	15.740
III.1.	Pagrindinės veiklos kitos pajamos		25.805	15.740
III.2.	Pervestinė pagrindinės veiklos kitų pajamų suma			
<b>B.</b>	<b>PAGRINDINĖS VEIKLOS SĄNAUDOS</b>		<b>25.805</b>	<b>15.740</b>
I.	DARBO UŽMOKESČIO IR SOCIALINIO DRAUDIMO			
II.	NUSIDĖVĒJIMO IR AMORTIZACIJOS			
III.	KOMUNALINIŲ PASLAUGŲ IR RYŠIŲ			
IV.	KOMANDIRUOČIŲ			
V.	TRANSPORTO			
VI.	KVALIFIKACIJOS KĖLIMO			
VII.	PAPRASATOJO REMONTO IR EKSPLOATAVIMO			
VIII.	NUVERTĖJIMO IR NURAŠYTŲ SUMŲ			
IX.	SUNAUDOTŲ IR PARDUOTŲ ATSARGŲ SAVIKAINA			
X.	SOCIALINIŲ IŠMOKŲ			
XI.	NUOMOS			
XII.	FINANSAVIMO			
XIII.	KITŲ PASLAUGŲ	5	25.805	15.740
XIV.	KITOS			
<b>C.</b>	<b>PAGRINDINĖS VEIKLOS PERVIRŠIS AR DEFICITAS</b>			
<b>D.</b>	<b>KITOS VEIKLOS REZULTATAS</b>			
I.	KITOS VEIKLOS PAJAMOS			
II.	PERVESTINOS Į BIUDŽETĄ KITOS VEIKLOS PAJAMOS			
III.	KITOS VEIKLOS SĄNAUDOS			
<b>E.</b>	<b>FINANSINĖS IR INVESTICINĖS VEIKLOS REZULTATAS</b>			
<b>F.</b>	<b>APSKAITOS POLITIKOS KEITIMO IR ESMINIŲ APSKAITOS KLAIDŲ TAISYMO ĮTAKA</b>			
<b>G.</b>	<b>PELNO MOKESTIS</b>			
<b>H.</b>	<b>GRYNASIS PERVIRŠIS AR DEFICITAS PRIEŠ NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKĄ</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I.</b>	<b>NUOSAVYBĖS METODO ĮTAKA</b>			
<b>J.</b>	<b>GRYNASIS PERVIRŠIS AR DEFICITAS</b>			
I.	TENKANTIS KONTROLIUOJANČIAJAM SUBJEKTUI			
II.	TENKANTIS MAŽUMOS DALIAI			

Generalinis direktorius

Vyr. finansininkė

Gvidas Dargužas

Raimonda Lauraitytė

## Kultūros paveldo fondas

Uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra, įm. K. 303039520, Gedimino per. 18/Jogailos g. 2, LT-01103  
Vilnius

### PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA PAGAL 2018 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2019 m. kovo 4 d Nr. 3

2018 01 01-2018 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

Pateikimo valiuta ir tikslumas: eurais

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis			Praėjęs ataskaitinis laikotarpis		
			Tiesioginiai pinigų srautai	Netiesioginiai pinigų srautai	Iš viso	Tiesioginiai pinigų srautai	Netiesioginiai pinigų srautai	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A.	PAGRINDINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI		(32.373)		(32.373)	1.296.863		1.296.863
I.	Iplaukos					1.302.753		1.302.753
I.1.	Finansavimo sumos kt. išlaidoms ir atsargoms:					1.302.753		1.302.753
I.1.1	Iš valstybės biudžeto							
I.1.2	Iš savivaldybės biudžeto							
I.1.3	Iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų					1.302.753		1.302.753
I.1.4	Iš kitų šaltinių							
I.2.	Iš mokesčių							
I.3.	Iš socialinių įmokų							
I.4.	Už suteiktas paslaugas iš pirkėjų							
I.5.	Už suteiktas paslaugas iš biudžeto							
I.6.	Gautos palūkanos							
I.7.	Kitos iplaukos							
II.	Pervestos lėšos							
II.1	I valstybės biudžetą							
II.2	I savivaldybių biudžetus							
II.3.	ES, užsienio valstybėms ir tarptautinėms organizacijų							
II.4	I kitus išteklių fondus							
II.5	Viešojo sektoriaus subjektams							
II.6	Kitiems subjektams							
III.	Išmokos		(32.373)		(32.373)	(5.890)		(5.890)
III.1	Darbo užmokesčio ir socialinio draudimo							
III.2	Komunalinių paslaugų ir ryšių							
III.3	Komandiruočių							
III.4	Transporto							
III.5	Kvalifikacijos kėlimo							
III.6	Paprastojo remonto ir eksploatavimo							
III.7	Atsargų išsigijimo							
III.8	Socialinių išmokų							

III.9	Nuomos						
III.10	Kitų paslaugų įsigijimo						
III.11	Sumokėtos palūkanos						
III.12	Kitos išmokos	(32.373)		(32.373)	(5.890)		(5.890)
<b>B.</b>	<b>INVESTICINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>		49.063		49.063	(1.296.863)	(1.296.863)
I.	Ilgalaikio turto (išskyrus finansinių) ir biologinio turto įsigijimas						
II.	Ilgalaikio turto (išskyrus finansinių) ir biologinio turto perleidimas						
III.	Ilgalaikio finansinio turto įsigijimas						
IV.	Ilgalaikio finansinio turto perleidimas						
V.	Terminuotųjų indėlių (padidėjimas) sumažėjimas	49.063		49.063	(1.296.863)		(1.296.863)
VI.	Kiti investicinės veiklos pinigų srautai						
<b>C.</b>	<b>FINANSINĖS VEIKLOS PINIGŲ SRAUTAI</b>						
I.	Iplaukos iš gautų paskolų						
II.	Gautų paskolų grąžinimas						
III.	Finansinės nuomos (lizingo) įsipareigojimų apmokėjimas						
IV.	Gautos finansavimo sumos ilgalaikiam ir biologiniams turtui įsigyti:						
IV.1	Iš valstybės biudžeto						
IV.2	Iš savivaldybės biudžeto						
IV.3	Iš ES, užsienio valstybių ir tarptautinių organizacijų						
IV.4	Iš kitų šaltinių						
V.	Grąžintos ir perduotos finansavimo sumos ilgalaikiam ir biologiniams turtui įsigyti						
VI.	Gauti dividendai						
VII.	Kiti finansinės veiklos pinigų srautai						
<b>D.</b>	<b>VALIUTOS KURSU PASIKEITIMO ĮTAKA PINIGŲ IR PINIGŲ EKVIVALENTŲ LIKUČIUI</b>						
	Pinigų ir pinigų ekvivalentų padidėjimas (sumažėjimas)	16.690		16.690			
	Pinigai ir pinigų ekvivalentai ataskaitinio laikotarpio pradžioje						
	Pinigai ir pinigų ekvivalentai ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	16.690		16.690			

Generalinis direktorius

yr. finansininkė

Gvidas Dargužas

Raimonda Lauraitytė

## **FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMOJO RAŠTO BENDROJI DALIS**

2017 m. birželio 29 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos Respublikos kultūros ministerija ir uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra pasirašė fondų fondo „Kultūros paveldo fondas“ (toliau - KPF) steigimo ir finansavimo sutartį. KPF įsteigtas Europos regioninės plėtros fondo lėšomis ir jo pagrindinis tikslas yra skatinti investicijas į kultūros paveldo objektus, siekiant pritaikyti juos visuomenės poreikiams, išsaugoti bei atskleisti vertingąias paveldo objekto savybes, pritaikyti juos įvairioms reikmėms, padidinti Lietuvos gyventojų susidomėjimą kultūros paveldu, taip pat pagerinti Lietuvos kaip patrauklios turizmui šalies įvaizdį Lietuvos ir užsienio šalių rinkose.

KPF patikėjimo teise valdo ir administruoja uždaroji akcinė bendrovė Viešųjų investicijų plėtros agentūra (toliau – VIPA). KPF turto savininkė yra valstybė, kuriai atstovauja Lietuvos Respublikos kultūros ministerija.

VIPA yra ribotos civilinės atsakomybės juridinis asmuo, Juridinių asmenų registre įregistruota 2013 m. balandžio 11 d., įmonės kodas 303039520, registracijos adresas – Lukiskių g. 2, Vilnius, Lietuva.

Bendrovės vykdomos ūkinės veiklos pobūdis yra finansinių paslaugų teikimas, finansinių priemonių, skirtų viešosios infrastruktūros bei viešųjų paslaugų modernizavimui įgyvendinti, administruojamas ir įgyvendinimas.

VIPA vykdyma savo veiklą įgyvendina finansinius instrumentus, dalyvaudama juose kaip finansinis tarpininkas, administruoja fondų lėšomis teikiamas finansines paslaugas, t. y. teikia paskolas miestų viešosios infrastruktūros, energijos vartojimo efektyvumo didinimo projektų vykdytojams, atlieka finansiniai instrumentais finansuojamų viešojo sektoriaus projektų vertinimą, atranką ir įgyvendinimo priežiūrą, teikia informaciją ir pasiūlymus rengiant ir tobulinant teisės aktus, reglamentuojančius finansinius instrumentus, įgyvendinant finansinius instrumentus, pritraukia privataus sektoriaus investicijas į viešajį sektorių; viešina finansinius instrumentus, teikia techninę ir metodinę pagalbą rengiant finansinių instrumentų projektus; teikia informaciją ar pasiūlymus rengiant ir (arba) tobulinant teisės aktus, reglamentuojančius finansinius instrumentus bei verčiasi kita, įstatuose numatyta, veikla. VIPA administracijos vadovas – generalinis direktorius Gvidas Dargužas, einantis šias pareigas nuo 2013 m. gegužės 2 d.

VIPA kaip KPF valdytojas finansines priemones įgyvendina pasitelkiant finansinius tarpininkus. 2017 m. lapkričio 23 d. įvyko Priežiūros komiteto posėdis, kurio metu buvo pritarta organizuoti neskelbiamas derybas finansinės priemonės valdytojui atrinkti. 2018 m. sausio 15 d. suėjo neskelbiamų derybų pasiūlymų pateikimo terminas dėl KPF finansinės priemonės valdytojo atrankos, tačiau nė vienas pasiūlymas nebuvo gautas, todėl vasario 6 d. vyksiančio Priežiūros komiteto metu buvo nuspręsta atligli esminius KPF priemonės pakeitimus (ex-ante, KPF sutarties, atrankos sąlygų sąvado) bei pakartotinai organizuoti finansinės priemonės valdytojo atranką. 2018-06-06 Kultūros paveldo fondo (KPF) priežiūros komiteto posėdžio metu pritarta atnaujintoms KPF finansinės priemonės valdytojo atrankos sąlygoms ir 2018 m. birželio 12 d. pakartotinai paskelbtas finansinės priemonės valdytojo paslaugos pirkimas, pasiūlymų pateikimo terminas numatytas iki 2018 m. liepos 19 d. Suėjus pasiūlymų pateikimo terminui gautas pasiūlymas iš AB „Šiaulių banko“, kuris 2018 m. rugsėjo 5 d. paskelbtas laimėtoju ir pakviestas pasirašyti sutartį dėl finansinės priemonės valdymo. 2018 m. gruodžio 20 d. su AB „Šiaulių bankas“ pasirašyta finansinės priemonės valdymo sutartis, numatytos sąlygos. Bankas finansinės priemonės įgyvendinimui nuosavomis lėšomis neprisidės, tačiau atsižvelgiant į rinkos poreikį pasilieka ateityje teisę siūlyti nuosavų lėšų prisidėjimą.

Įgyvendinant strateginį KPF tikslą siūloma finansinė priemonė yra paskola, kurios tikslinė paskirtis – Kultūros paveldo objekto aktualizavimo finansavimas. Galutiniai naudos gavėjai – viešieji ir privatūs juridiniai asmenys, paskolos terminas – iki 20 metų.

Bendra įnašo į KPF suma – 5.211.011 Eur Europos regioninės plėtros fondo lėšų. Vadovaujančioji institucija – Lietuvos Respublikos finansų ministerija.

Siekiant KPF tikslą VIPA turi pritraukti ne mažiau kaip 919 590 Eur privačių lėšų.

KPF laikomas viešojo sektoriaus subjektu ir jo apskaita tvarkoma vadovaujantis viešojo sektoriaus apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais (VSAFAS).

VIPA, KPF kontroliuojamų, asocijuotų subjektų, filialų ir atstovybių neturi.

KPF reikšmingų užbalansinių įvykių naturėjo.

## **APSKAITOS POLITIKA**

KPF taikoma apskaitos politika, užtikrinanti apskaitos duomenų atitikimą kiekvieno taikytino VSAFAS reikalavimams. Jeigu nėra konkretaus VSAFAS reikalavimo, vadovaujamasi bendraisiais apskaitos principais, nustatytais 1-ajame VSAFAS „Finansinių ataskaitų rinkinio pateikimas“. Finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymo nuostatomis.

KPF buhalterinė apskaita tvarkoma vadovaujantis LR Finansų ministerijos Audito, apskaitos ir nemokumo valdymo departamento parengtomis rekomendacijomis „Dėl fondų fondo buhalterinės apskaitos“. Ūkinį įvykių ir ūkinį operacijų registravimo tvarka užtikrina, kad finansinėse ataskaitose pateikiama informacija yra svarbi vartotojų sprendimams priimti, patikima, nes teisingai nurodo Fondų fondo finansinius rezultatus, finansinę būklę ir pinigų srautus.

Gautinos sumos yra apskaitomos tikraja verte, pripažystamos turtu. Įsipareigojimai apskaitoje registruojami, atsiradus įsipareigojimams vykdant veiklą. Sąnaudos pripažystamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Apskaitos politika keičiama tik vadovaujantis 7-uoju VSAFAS „Apskaitos politikos, apskaitinių įverčių keitimas ir klaidų taisymas“ ir taikoma vienodai visiems finansinių ataskaitų straipsniams, kuriems turi įtakos apskaitos politikos keitimas.

## **AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS**

### **1. TRUMPALAIKIS TURTAS**

Trumpalaikis turtas - tai KPF Europos regioninės plėtros fondo lėšų įnašo likutis.

Pirmąjį KPF įnašo dalį sudarė 25 proc. (1.302.753 Eur) visos įnašo sumos (5.211.011 Eur).

Siekiant išvengti lėšų likučio banko sąskaitoje apmokestinimo, 2018 m. III ketv. buvo sudaryta trumpalaikė (6 mén.) terminuoto indėlio sutartis 1.247.800 Eur.

Banko sąskaitoje lėšų likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigai sudarė 16.690 Eur.

2018 m. paskolos nebuvo išduotos.

IKI IŠPIRKIMO TERMINO LAIKOMO FINANSINIO TURTO IR SUTEIKTŲ PASKOLŲ POKYČIAI PER 2018 M. LAIKOTARPI

## 2. FINANSAVIMO SUMOS

Fondas išteigtas Europos regioninės plėtrės fondo lėšomis. Panaudotas finansavimo sumas sudarė apskaičiuotas valdymo mokesčius KPF valdytojui.

FINANSAVIMO SUMOS PAGAL ŠALTINĮ, TIKSLINĘ PASIKIRTĮ IR JŲ POKYČIAI PER ATASKAITINĮ LAIKOTARPI

### 3. ISIPAREIGOJIMAI

Trumpalaikiai įspareigojimai - valdymo mokesčio įspareigojimai KPF valdytojui.

SI PAREIGOJIMU, APSKAITOJE UŽREGISTRUOTU AMORTIZUOTA SAVIKAINA. POKYTIS PER 2018 M.

Eil. Nr.	Finansinių įsipareigojimų pavadinimas	Balansinė vertė ataskaitinių laikotarpių pradžioje									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	<b>Ilgalaikiai skoliniai įsipareigojimai</b>										
1.1.	Išleistos obligacijos										
1.2.	Išleisti iždo vekseliai										
1.3.	Gautos paskolos										
1.4.	Finansinės nuomas (lizingo) įsipareigojimai										
1.5.	Kiti įsipareigojimai										
2.	<b>Trumpalaikiai skoliniai ir ilgalaikiai skolinių īsipareigojimų einamujų metų dalis</b>										
2.1.	Išleistos obligacijos										
2.2.	Išleisti iždo vekseliai										
2.3.	Gautos paskolos										
2.4.	Finansinės nuomas (lizingo) įsipareigojimai										
2.5.	Kiti įsipareigojimai										
3.	<b>Kiti įsipareigojimai</b>										
3.1.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai										
3.2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimų einamujų metų dalis										
4.	<b>Iš viso</b>	<b>9.850</b>	<b>25.805</b>	<b>9.850</b>	<b>25.805</b>	<b>(32.373)</b>	<b>3.282</b>				

#### **4. PAGRINDINĖS VEIKLOS PAJAMOS**

Pagrindinės veiklos pajamoms priskiriamas apskaičiuotas valdymo mokesčis – iš KPF įnašo mokamas fondo valdymo mokesčis.

Eil. Nr.	Straipsnio pavadinimas	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1	2	3	4
1.	<b>Apskaičiuotos pagrindinės veiklos pajamos</b>	<b>25.805</b>	<b>15.740</b>
1.1.	Suteiktų paslaugų pajamos - fondo valdymo mokesčis	25.805	15.740
2.	<b>Apskaičiuotos pagrindinės veiklos kitos pajamos</b>		
2.1.	Pajamos iš rinkliavų		
2.2.	Pajamos iš administracinių baudų		
2.3.	Pajamos iš pagal Lietuvos Respublikos indėlių ir išpareigojimų investuotojams draudimo istatymą mokanų imokui fondus		
2.4.	Pajamos iš atsargų pardavimo		
2.5.	Ilgalaikio materialiojo, nematerialiojo ir biologinio turto pardavimo pelnas		
2.6.	Suteiktų paslaugų pajamos - fondo valdymo mokesčis		
2.7.	Kitos		
3.	<b>Pervestimos į biudžetą pagrindinės veiklos kitos pajamos</b>		
4.	<b>Pagrindinės veiklos kitos pajamos</b>		

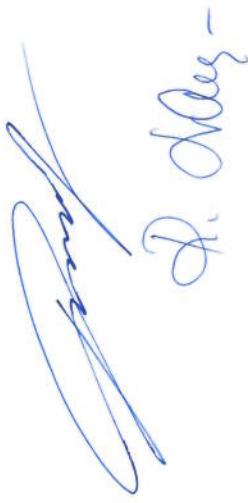
## **5. PAGRINDINĖS VEIKLOS SANAUDOS**

Pagrindinės veiklos sanaudoms priskiriamas apskaičiuotas valdymo mokesčis, mokamas iš KPF.

2018 M. INFORMACIJA PAGAL VEIKLOS SEGMENTUS

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3.1.3.	Komandiruočių											
3.1.4.	Transporto											
3.1.5.	Kvalifikacijos kėlimo											
3.1.6.	Paprastojo remonto ir eksploatavimo											
3.1.7.	Atsargų išsigijimo											
3.1.8.	Socialinių išmokų											
3.1.9.	Nuomos											
3.1.10.	Kitų paslaugų išsigijimo											
3.1.11.	Sumokėtos palūkanos											
3.1.12.	Kitos išmokos	(25.805)										

Generalinis direktorius



Gvidas Dargužas

Vyr. finansininkė

Raimonda Lauraitė

