

PASKOLOS SUTARTIS NR. START-20XX-Sprendimo numeris

Vilnius

Šią paskolos sutartį (toliau – **Paskolos sutartis**) sudaro šios šalys:

I. PASKOLOS DAVĖJAS

Pavadinimas	UAB ILTE (toliau – Paskolos davėjas)
Juridinio asmens kodas	110084026
Adresas	Ukmergės g. 124, 08100 Vilnius
Atstovas (pareigos, vardas ir pavardė)	Produktų administravimo departamento direktorius Laimis Kindurys /Sutarčių administravimo skyriaus vadovas Mantas Maslianikas
Atstovavimo pagrindas	Veikiantis pagal Paskolos davėjo suteiktus įgaliojimus
El. pašto adresas	info@ilte.lt
Telefono Nr.	+370 5 210 7510
Interneto svetainės adresas	http://www.ilte.lt

II. PASKOLOS GAVĖJAS

Pavadinimas	UAB „XXXX“ (toliau – Paskolos gavėjas)
Kodas juridinių asmenų registre	XXX
PVM mokėtojo kodas	XXX
Adresas	XXX
Atstovas (pareigos, vardas ir pavardė)	Direktorius XXXX
Atstovavimo pagrindas	Įstatai/Nuostatai
El. pašto adresas	XXX
Telefono Nr.	+370 6XXXXXX

(toliau kiekvienas atskirai – **Šalis**, o abu kartu – **Šalys**).

Paskolos sutartį sudaro Specialiosios sąlygos ir Bendrosios sąlygos, ir jei nurodyta, kiti priedai prie Paskolos sutarties, kurie Šalių pasirašomi kartu su šiomis Specialiosiomis sąlygomis, su visais pakeitimais ir papildymais.

Visos šiose Specialiosiose sąlygose vartojamos iš didžiosios raidės rašomos sąvokos turi Bendrosiose sąlygose apibrėžtą reikšmę bei yra atitinkamai aiškinamos, jeigu kontekstas akivaizdžiai nereikalauja kitaip. Esant prieštaravimų ar neatitikimui tarp Specialiųjų sąlygų ir Bendrųjų sąlygų, taikomos Specialiosios sąlygos.

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Pagrindinės Paskolos gavėjui suteikiamos Paskolos sąlygos:

1. Paskolos suteikimui ir naudojimui taikomi teisės aktai	Paskola suteikta vadovaujantis:
	1.1. Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – CK), įskaitant, bet neapsiribojant CK 6.870-6.877 str. nuostatomis.
	1.2. Schema – skatinamosios finansinės priemonės „Startuok“ schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2021 m. rugsėjo 2 d. įsakymu Nr. 4-970 „Dėl finansinės priemonės „Startuok“, finansuojamos Europos regioninės plėtros fondo lėšomis, schemos patvirtinimo“ (2024 m. lapkričio 7 d. įsakymas Nr. 4-591) (su vėlesniais pakeitimais).
	1.3. Aprašymu – skatinamosios finansinės priemonės „Startuok“, finansuojamos Europos regioninės plėtros fondo ir nacionalinio bendrojo finansavimo lėšomis (toliau – Priemonė), patvirtintu UAB ILTE generalinio direktoriaus 2021 m. rugsėjo 13 d. įsakymu Nr. B-178 (2024 m. lapkričio 25 d. įsakymo Nr. B-291 redakcija) (su vėlesniais pakeitimais).
2. Paskolos suma ir valiuta	XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct).

3. Paskolos gavėjo nuosavas įnašas ir (ar) kiti finansavimo šaltiniai	<p>Netaikomas [apyvartinėms paskoloms] arba: 3.1. Privataus finansavimo dalis turi būti ne mažesnė kaip XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) ir ne mažiau kaip XXX procentų Projekto tinkamų išlaidų, skaičiuojant be PVM (išskyrus tuos atvejus kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas). Iš jų ne mažiau kaip 10 proc. Projekto Tinkamų finansuoti išlaidų turi sudaryti nuosavos paties Paskolos gavėjo lėšos.</p> <p>3.2. Paskolos gavėjas privalo [1]su kiekvienu Paskolos išmokėjimo prašymu/[2]iki pirmos Paskolos dalies suteikimo pateikti Paskolos davėjui priimtinos formos dokumentus, patvirtinančius, kad privataus finansavimo ir Paskolos gavėjo nuosavų lėšų dalis sudaro ne mažiau nei 3.1 punkte nurodytų [1]Projekto tinkamų finansuoti išlaidų dalies/[2]Privataus finansavimo lėšų sumos be PVM (išskyrus atvejus, kai Paskolos gavėjas ne PVM mokėtojas).</p>
4. Paskolos išmokėjimo terminas	<p>4.1. Paskola gali būti išmokama ne vėliau kaip per XX (skaičius žodžiais) mėnesių nuo Paskolos sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau nei iki 20XX-XX-XX.</p> <p>4.2. Pateiktas Mokėjimo prašymas yra vykdomas tik tuo atveju, kai visos Paskolos sutartimi numatytos sąlygos yra vykdomos.</p>
5. Paskolos paskirtis, finansuojamas Projektas	<p>5.1. Paskola skiriama Paskolos gavėjo projekto/ Socialinio poveikio projekto investicijų įgyvendinimui/ Apyvartinio kapitalo lėšoms papildyti (toliau – Projektas), įgyvendinimui Vidurio ir Vakarų Lietuvos regione / Sostinės regione (įskaitant tuos atvejus kai Projekto veiklos vykdymo vietos negalima nustatyti arba kai Projekto veiklos vykdomos visoje Lietuvos Respublikoje). Paskolos gavėjas gautą Paskolą gali naudoti tik pripažintoms tinkamomis Projekto išlaidoms finansuoti.</p> <p>5.2. Suteikiama tikslinė Paskola. Paskola suteikiama tik Paskolos gavėjo Projektui finansuoti.</p> <p>5.3. Už tinkamą Paskolos panaudojimą pagal Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų 5.1 punkte nurodytą Paskolos paskirtį atsakingas Paskolos gavėjas.</p> <p>5.4. Atsiskaitymai Paskolos lėšomis vykdomi tik mokėjimo pavedimais.</p>
6. Palūkanų rūšis ir norma	<p>6.1. Už suteiktą ir negrąžintą paskolą Paskolos gavėjas Paskolos davėjui moka Kintamas palūkanas. Taikomos Kintamos palūkanos, pritaikius nuolaidą: XX proc.</p> <p>6.2. Metinė Kintamų palūkanų norma susideda iš: Kintamos dalies - 6 mėnesių EURIBOR, kuris Paskolos sutarties parengimo dienai (XXXX-xx-xx) yra lygus XX proc. ir Maržos, kurios dydis XX proc.</p>
7. Įsipareigojimo mokestis	Netaikomas/XXXX proc.
8. Palūkanų normos keitimo diena	Palūkanos perskaičiuojamos ir keičiamos visu Paskolos sutarties galiojimo laikotarpiu du kartus per metus, kiekvienų kalendorinių metų sausio 1 dieną ir liepos 1 dieną , prie nustatyto Maržos dydžio pridėdant Kintamą palūkanų dalį.
9. Paskolos gražinimo metodas arba grafikas	Linijinis/Lankstus.
10. Paskolos išmokėjimo būdas	<p>10.1. Paskola išmokama: Pateikus Mokėjimo prašymą Paskolos davėjo elektroninėje paraiškų teikimo sistemoje Paskolos davėjo interneto svetainėje (toliau – Paraiškų teikimo sistema).</p> <p>10.2. Paskolos lėšos išmokamos tiesiogiai Paskolos gavėjo tiekėjui ir (ar) rangovui ar Paskolos gavėjui, pagal Paskolos gavėjo paraiškų sistemoje pateiktus Mokėjimo prašymus.</p> <p>10.3. Mokėjimo prašymai gali būti teikiami ne dažniau, kaip kas 15 (penkiolika) darbo dienų. Kartu su Mokėjimo prašymu Paskolos gavėjas privalo pateikti sąskaitas faktūras ir (ar) kitus mokėjimo paskirtį pagrindžiančius dokumentus (pvz., sutartis ir pan.).</p>

	<p>10.4. Paskolos gavėjas per 5 (penkias) darbo dienas po Paskolos ar jos dalies išmokėjimo privalo pateikti Paskolos davėjui apmokėjamą Paskolos gavėjo tiekėjui ir (ar) rangovui pagrindžiančius dokumentus. Jeigu Paskolos gavėjo tiekėjas užsienyje registruota įmonė ir pateiktoje apmokėti sąskaitoje faktūroje nurodyta sąskaita atidaryta ne Lietuvoje veikiančiose finansų įstaigose, pavedimas atliekamas tiesiogiai Paskolos gavėjui, kuris per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Paskolos davėjui apmokėjamą Paskolos gavėjo tiekėjui ir (ar) rangovui pagrindžiančius dokumentus.</p> <p>10.5. Avansiniai mokėjimai yra galimi pagal išankstinę sąskaitą.</p> <p>10.6. Jei mokėjimai Paskolos lėšomis yra atliekami pagal išankstinę sąskaitą, tai atlikus apmokėjamą, Paskolos gavėjas per 60 kalendorinių dienų nuo išankstinės sąskaitos išrašymo dienos turi pateikti Paskolos davėjui pavedimą pagrindžiančią PVM sąskaitos faktūros kopiją, išskyrus atvejus, kai atsiskaitant pagal pirkimo – pardavimo sutartis teisės aktai nenumato PVM sąskaitos faktūros ar sąskaitos faktūros (invoice) išrašymo. Nustatytu laiku nepateikęs pavedimą pagrindžiančios PVM sąskaitos faktūros kopijos, Paskolos gavėjas per 10 kalendorinių dienų privalo grąžinti Paskolos davėjui tą Paskolos sumą ar jos dalį, kurios mokėjimui pagrįsti nėra pateikę PVM sąskaitos faktūros kopijos.</p>
11. Paskolos grąžinimo ir palūkanų mokėjimo dažnumas	<p>11.1. Paskola pradedama grąžinti ne vėliau kaip po XX (skaičius žodžiais) mėnesių nuo paskolos sutarties sudarymo dienos.</p> <p>11.2. Paskola grąžinama kas mėnesį lygiomis dalimis/ dalimis, nurodytomis preliminariniame paskolos įmokų mokėjimo grafike, kuris išdėstomas kaip priedas Nr. 1.</p>
12. Paskolos grąžinimo terminas	Paskolos grąžinimo pabaiga – 20XX m. XXX XX d.
13. Įmokų mokėjimo grafikas	<p>13.1. Paskolos davėjui išmokėjus visą Paskolą arba suėjus Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodytam Paskolos išmokėjimo terminui (kai yra išmokėta ne visa Paskolos suma), per 10 (dešimt) darbo dienų yra sudaromas Įmokų mokėjimo grafikas.</p> <p>13.2. Paskola ir (ar) Palūkanos mokamos pagal sudarytą Įmokų mokėjimo grafiką ir (ar) pagal Paskolos davėjo pateiktas sąskaitas, įmokas pervedant kas mėnesį, Specialiųjų sąlygų 14 punkte nustatytą Įmokų mokėjimo dieną.</p> <p>13.3. Įmokų mokėjimo grafikas Paskolos gavėjui pateikiamas elektroniniu paštu.</p> <p>13.4. Įmokų mokėjimo grafikas atnaujinamas, pasikeitus Paskolos grąžinimo terminui arba, kai grąžinama Paskolos dalis anksčiau termino.</p>
14. Įmokų mokėjimo diena	Kiekvieno kalendorinio mėnesio 5/15/25 diena.
15. Delspinigiai ir baudos	<p>0,03 (nulis ir trys šimtosios) procento už kiekvieną pavėluotą dieną.</p> <p>Maksimalus baudos dydis – XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) [0,05 proc. nuo paskolos sumos, ne mažiau 100 Eur, ne daugiau 1000 Eur], išskyrus Aprašymo 3.5. punkte nurodytą atvejį.</p>
16. Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės	Netaikomas/ Paskolos gavėjo įsipareigojimai Paskolos davėjui pagal Sutartį yra užtikrinti: <p>16.1. Hipoteka. Objektas: pastatas, patalpos, esančios adresu XXX, unikalus Nr. XXXX-XXXX-XXXX-XXXX. Savininkas – UAB XXXX. Hipotekos eilė, įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas;</p> <p>16.2. Įkeitimas. Objektas: gamybinė įranga, esanti adresu XXX. Savininkas – UAB XXXX. Įkeitimo eilė įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas;</p> <p>16.3. Turtinio komplekso įkeitimas. Objektas: [visos/dalis] apyvarčioje esančios (-ių) prekių atsargos (-ų). Savininkas – UAB XXXX. Buvimo vieta - xxxxxxx. Prekių atsargų įkeitimas apima ir visas kitas prekių atsargas, saugomas kitais adresais, jei tokių atsirastų, nepriklausomai nuo prekių atsargų vertės, rūšies, įsigijimo datos</p>

	<p>ar kitų savybių. Mažiausia vertė visu Sutarties galiojimo laikotarpiu [] EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct). Įkeitimo eilė įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas;</p> <p>16.4. Turtinio komplekso įkeitimas. Objektas – įmonės hipoteka. Mažiausia vertė visu Sutarties galiojimo laikotarpiu [] EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct). Įkeitimo / hipotekos eilė įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas ([] – paskesnio įkeitimo numeris). [NB: norint užtikrinti, kad atitinkamas turtas nebūtų perleistas (pvz. vertingas įrengimas), rekomenduotina šį turtą įsikeisti atskirai].</p> <p>16.5. Juridinio asmens laidavimas. Sudaroma laidavimo sutartis su UAB „XXXX“ juridinio asmens kodas xxxxx.</p> <p>16.6. Užtikrintos prievolės dydis: XXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct).</p> <p>16.7. Maksimaliosios hipotekos, kuria yra užtikrinamas netesybų ir Paskolos davėjo nuostolių, patirtų dėl užtikrintos prievolės neįvykdymo ir (ar) netinkamo vykdymo Paskolos davėjui atlyginimas, suma: XXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct).</p>
<p>17. Papildomos sąlygos</p>	<p>17.1. Iki pirmojo Paskolos lėšų išmokėjimo Paskolos gavėjas įsipareigoja įvykdyti šias sąlygas:</p> <p>17.1.1. Netaikomas/Įstatymų nustatyta tvarka pateikti galiojančius Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų XX punktuose nurodytus Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorius.</p> <p>17.1.2. Visu paskolos naudojimosi laikotarpiu iki tol, kol Paskolos gavėjas tinkamai įvykdys visus savo įsipareigojimus pagal šią Paskolos sutartį, XXXX [įmonės pavadinimas] suteiktos Paskolos gavėjui paskolos, ne mažesnei kaip XX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) sumai, subordinuojamos Paskolos davėjo suteikiamos paskolos atžvilgiu. Paskolos gavėjas be Paskolos davėjo raštiško sutikimo neturi teisės grąžinti XXXX [įmonės pavadinimas] paskolos ar bet kokios jos dalies, mokėti bet kokias kitas pagal paskolos ar kitokio skolinimo ar finansavimo sutartis mokėtinas sumas anksčiau nei bus visiškai įvykdyti Paskolos gavėjo įsipareigojimai Paskolos davėjui pagal šią Paskolos sutartį. Iki Paskolos ar pirmos jos dalies išdavimo, Paskolos gavėjas įsipareigoja pateikti priimtinos formos ir turinio rašytinį susitarimą, sudaromą tarp Paskolos davėjo, XXXX [įmonės pavadinimas] ir Paskolos gavėjo, kuriuo XXXX [įmonės pavadinimas] atidėtų Paskolos gavėjui suteiktos paskolos grąžinimo terminą bei kitus mokėjimus ir įsipareigotų nereikalauti Paskolos gavėjo grąžinti jam (jiems) paskolą bei kitus mokėjimus anksčiau nei Paskolos gavėjas įvykdys visus savo įsipareigojimus Paskolos davėjui pagal šią Paskolos sutartį. Šių sąlygų nesilaikymas yra laikomas esminiu Paskolos sutarties pažeidimu.</p> <p>17.1.3. XXXX</p> <p>17.2. Visą riziką, susijusią su finansuojamo investicinio projekto pabrangimu prisiima Paskolos gavėjas. Pabrangus finansuojamam investiciniam projektui, visas papildomas išlaidas apmoka Paskolos gavėjas.</p> <p>17.3. Visą Paskolos sutarties galiojimo laikotarpį po Paskolos išmokėjimo termino pabaigos Paskolos gavėjo metinės pajamos iš ekonominės veiklos, kuria sprendžiamos socialinės problemos ir (ar) įdarbinti socialiai pažeidžiami asmenys, turi sudaryti ne mažiau kaip 30 proc. visų Paskolos gavėjo pajamų ir (ar) 30 proc. įdarbintų socialiai pažeidžiamų asmenų dalį įmonėje. Siekiant įvertinti atitikimą šiam reikalavimui, Paskolos sutarties galiojimo laikotarpiu kiekvienais metais, pradedant po Paskolos išmokėjimo termino pabaigos praėjus 1 (vieneriems) metams, Paskolos gavėjas Paskolos davėjui Paskolos sutartyje nustatyta tvarka turės teikti informaciją apie Projekto įgyvendinimą, gaunamą pajamų dalį iš ekonominės veiklos, kuria sprendžiamos socialinės problemos ir (ar) informaciją apie įdarbintus socialiai pažeidžiamus asmenis. [taikoma tik soc. projektams]</p>

	<p>17.4. Nustačius, kad nevykdomi Paskolos sutarties 17.3. punkte nurodyti reikalavimai, Paskolos gavėjui taikoma 5 proc. suteiktos Paskolos dydžio bauda ir likusi Paskolos dalis perskaičiuojama sumažinant palūkanų nuolaidą iki 50 proc. [taikoma tik soc. projektams]</p> <p>17.5. Paskolos gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per XX kalendorinių dienų nuo Paskolos lėšų išmokėjimo dienos, bet ne vėliau kaip iki 20XX-XX-XX/per XX kalendorinių dienų po Paskolos lėšų išmokėjimo termino pabaigos dienos, sudaryti Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų XX punkte nurodyto turto priimtinos formos ir turinio hipotekos/įkeitimo sutartį (-is) Paskolos davėjo, kaip vienintelio įkaito turėtojo naudai, įstatymų nustatyta tvarka patvirtinti, įregistruoti ir pateikti Paskolos davėjui. Šiame Paskolos sutarties punkte numatytų Paskolos gavėjo įsipareigojimų nevykdymas bus laikomas esminiu Paskolos sutarties pažeidimu ir Paskolos sutarties nutraukimo pagrindu, kaip tai yra apibrėžta Paskolos sutarties Bendrosiose sąlygose.</p> <p>17.6. XXXX</p>
18. Papildomi Paskolos gavėjo įsipareigojimai	Netaikomas/18.1. XXXX
19. Dotacija	<p>Netaikoma [arba:]</p> <p>19.1. Su Paskola papildomai skiriama ne didesnė nei XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) Dotacijos suma Paskolos dalies nurašymui.</p> <p>19.2. Paskola bus sumažinama Dotacijos suma, kai įgyvendinus Projektą Paskolos gavėjas pateiks Paskolos davėjui investicijų įvedimo į eksploataciją aktą ir (ar) investicijų pirkimo perdavimo aktą, statybos užbaigimo aktą, licenciją ir kt. Paskolos davėjas įvertins, ar Projektas tinkamai įgyvendintas ir ar Dotacija gali būti skirta.</p> <p>19.3. Faktinė dotacijos suma (nurašomos Paskolos suma) negali būti didesnė nei negrąžintos Paskolos likutis ir ne didesnė nei 20 proc. faktiškai išmokėtos Paskolos sumos, kai išmokėta suma yra mažesnė nei skirta Paskolos sutartimi.</p> <p>19.4. Jei Paskola yra paskelbta problemine, t. y. Paskolos gavėjas vėluoja mokėti įmoką 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų, Paskolos gavėjui inicijuojamos bankroto (teismui yra pateiktas pareiškimas dėl bankroto bylos Paskolos gavėjui iškelimo arba kreditoriams pateiktas siūlymas Paskolos gavėjo bankroto procedūras vykdyti ne teismo tvarka), restruktūrizavimo (pateiktas siūlymas kelti restruktūrizavimo bylą), reorganizavimo, pertvarkymo ar likvidavimo procedūras, tokiu atveju dalies Paskolos konvertavimas į Dotaciją negalimas.</p> <p>19.5. Tais atvejais, kai nustatoma, kad Paskolos dalis į Dotaciją negali būti konvertuojama, suteiktos pagalbos suma neperskaičiuojama.</p>
20. Išimtys iš Bendrųjų sąlygų	Netaikomas/20.1. XXXX
21. Finansiniai rodikliai	Netaikomas/21.1. XXXX
22. Išimtys iš Ribojamų veiksmų	<p>Netaikomas/ 22.1. Paskolos gavėjas įsipareigoja iki Paskolos grąžinimo Paskolos davėjui ir kitų Paskolos sutartimi prisiimtų įsipareigojimų pilno įvykdymo bei išankstinio Paskolos davėjo rašytinio sutikimo neatlikti šių veiksmų:</p> <p>22.1.1. XXXX</p> <p>22.2. Paskolos gavėjas šiame punkte nurodytomis išimtimis gali naudotis tik tuo atveju, jeigu tinkamai vykdo visus kitus Paskolos sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.</p>

Sąskaitų, į kurias vykdomas Paskolos lėšų išmokėjimas arba mokamos įmokos, atitinkamai, rekvizitai yra:

23. Paskolos gavėjo sąskaitos rekvizitai	Paskolos gavėjo sąskaita, į kurią atliekamas Paskolos lėšų išmokėjimas: Sąskaitos Nr. <u>LTXXXXXXXXXXXXXX</u>
24. Paskolos davėjo sąskaitos rekvizitai	Paskolos davėjo sąskaita, į kurią mokamos įmokos: Sąskaitos Nr. <u>LT377300010157994930</u> [kai Projektas įgyvendinamas Sostinės regione (įskaitant tuos atvejus kai Projekto veiklos vykdymo vietos negalima nustatyti arba kai Projekto veiklos vykdomos visoje Lietuvos Respublikoje)] Sąskaitos Nr. <u>LT724040063610002256</u> [kai Projektas įgyvendinamas Vidurio ir Vakarų Lietuvos regione]
25. Sutarties paruošimo ir įforminimo mokestis	<u>XXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct).</u>
26. Paskolos gavėjo elektroninis paštas (šiuo elektroniniu paštu bus siunčiama visa su paskola susijusi informacija)	<u>XXX@XXX.lt</u>
27. Aprašymo sąlygos	Paskolos sutarčiai taikomos visos Aprašymo sąlygos, įskaitant numatytas Paskolos sutarties Priede Nr. 2.
28. Valstybės pagalba	28.1. Valstybės pagalba yra lygi <u>XXXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct)</u> , teikiama pagal <u>De minimis</u> reglamentą / Bendrosios išimties reglamentą [pasirinkti tinkamą variantą]. 28.2. Valstybės pagalba Dotacijai yra lygi <u>XXXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct)</u> . Teikiama pagal Bendrosios išimties reglamentą. [Šis papunktis įrašomas tuo atveju, kai yra suteikta Dotacija labai mažai, mažai įmonei ar verslininkui].
29. Sutarties priedai	29.1. Priedas Nr. 1 Preliminarus įmokų mokėjimo grafikas (bus pateiktas po Paskolos sutarties pasirašymo Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų 13.1 punkte nustatyta tvarka). 29.2. Priedas Nr. 2 Privalomos Aprašymo sąlygos, taikomos Paskolos sutarčiai. 29.3. Priedas Nr. 3 Patvirtinimas dėl finansinių rodiklių ir kitų sąlygų vykdymo (forma pildymui talpinama Paskolos davėjo internetiniame puslapyje www.ilte.lt , priemonės tipinių dokumentų skiltyje).

Šalys, pasirašydamos Paskolos sutartį, neatšaukiamai ir besąlygiškai patvirtina, kad perskaitė, suprato ir pritarė visoms tiek Specialiųjų sąlygų, tiek Bendrųjų sąlygų, tiek Aprašymo bei Schemos nuostatomis.

PRELIMINARUS ĮMOKŲ MOKĖJIMO GRAFIKAS

PRIVALOMOS APRAŠYMO SĄLYGOS, TAIKOMOS PASKOLOS SUTARČIAI

Paskolos gavėjas įsipareigoja laikytis visų Aprašymo ir Schemos sąlygų, įskaitant, bet neapsiribojant:

<p>1. Verslo subjekto, vykdančio Socialinio poveikio projektą, papildomos specialiosios tinkamumo ir įgyvendinimo sąlygos</p>	<p>1.1. Verslo subjektas gali veikti tradiciškai, t. y. siekti pelno, tačiau į verslą tiesiogiai integravus socialinę misiją, jis tampa Verslo subjektu, vykdančiu Socialinio poveikio projektą.</p> <p>1.2. Verslo subjektas, vykdamas Socialinio poveikio projektą, veikiantis ne ilgiau kaip penkerius metus, vykdo ekonominę veiklą:</p> <p>1.2.1. teikia paslaugas ir (arba) gamina prekes, skirtas socialinėms reikmėms (socialinės globos įstaigoms, sveikatos priežiūros, senyvo amžiaus asmenims ar asmenims su negalia, socialiai pažeidžiamų asmenų integracijos, vaikų priežiūros ir kitoms panašaus pobūdžio reikmėms), arba</p> <p>1.2.2. gamina prekes arba teikia paslaugas tokiu būdu, kad būtų pasiektas socialinio pobūdžio tikslas (socialinė ir (arba) darbinė integracija, suteikiant galimybę dirbti socialiai pažeidžiamiems asmenims).</p> <p>1.3. Galimi Verslo subjekto, vykdančio Socialinio poveikio projektą, veikiančio ne ilgiau kaip penkerius metus, veiklos modeliai:</p> <p>1.3.1. Verslo subjektas savo veikloje įdarbina socialiai pažeidžiamus asmenis, arba</p> <p>1.3.2. Verslo subjektas vykdydamas veiklą spręš visuomenės socialines problemas bent vienoje iš šių sričių:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) biologinės įvairovės ir kraštovaizdžio apsauga, gyvūnų globa; b) kultūrinė veikla ir visuomenės kūrybiškumo ugdymas, kultūros paslaugų prieinamumo plėtojimas; c) ligų prevencija, pacientų teisių gynimas ir tarpusavio pagalbos stiprinimas; d) visuomenės sveikatinimas; e) žmogaus teisių ir lygių galimybių gynimas ir užtikrinimas; f) vaikų ir jaunimo švietimas ir ugdymas bei pensinio amžiaus žmonių neformalus švietimas ir asmenybės ugdymas; g) socialinių paslaugų, nustatytų Socialinių paslaugų kataloge, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2006 m. balandžio 5 d. įsakymu Nr. A1-93 „Dėl Socialinių paslaugų katalogo patvirtinimo“; teikimas; h) asmenų su negalia veiklos sąlygų gerinimas ir galimybių naudotis visuomenėje teikiamomis paslaugomis užtikrinimas; i) asmenų su negalia, iš įkalinimo įstaigų grįžusių asmenų, asmenų, sergančių priklausomybės nuo psichotropinių medžiagų ligomis, profesinės kvalifikacijos neturinčių asmenų, ilgalaikių bedarbių, nurodytų Lietuvos Respublikos užimtumo įstatymo 25 straipsnio 5 punkte, pabėgėlių, užsieniečių gavusių laikinąją apsaugą Lietuvos Respublikoje mokymai ir reintegracija į darbo rinką. Atitiktis šiam reikalavimui bus nustatoma pagal Verslo subjekto vykdančio Socialinio poveikio projektą, verslo planą, kuris bus teikiamas Paskolos davėjui kartu su paraiška, pateiktą informaciją. Verslo plane Verslo subjektas, vykdamas Socialinio poveikio projektą, privalo pagrįsti kaip spręš visuomenės socialines problemas teikdamas paslaugas ar gamindamas prekes ir (ar) įdarbins socialiai pažeidžiamus asmenis. <p>1.4. Visą Paskolos sutarties galiojimo laikotarpį po Paskolos panaudojimo termino pabaigos Paskolos gavėjo metinės pajamos iš ekonominės veiklos, kuria sprendžiamos socialinės problemos, ir (ar) įdarbinti socialiai pažeidžiami asmenys, turi sudaryti ne mažiau kaip 30 proc. visų Paskolos gavėjo pajamų ir (ar) 30 proc. įdarbintų socialiai pažeidžiamų asmenų dalį įmonėje. Siekiant įvertinti atitiktį šiam reikalavimui po Paskolos panaudojimo termino pabaigos, Paskolos davėjas, Paskolos davėjui Paskolos sutartyje nustatyta tvarka, kartą per 1 metus, turės teikti informaciją apie Projekto įgyvendinimą, gaunamą pajamų dalį iš ekonominės veiklos, kuria sprendžiamos socialinės problemos, ir (ar) informaciją apie įdarbintus socialiai pažeidžiamus asmenis.</p>
--	--

	<p>1.5. Paskolos davėjui nustatčius, kad Paskolos gavėjo metinės pajamos iš ekonominės veiklos, kuria sprendžiamos socialinės problemos, ir (ar) įdarbinti socialiai pažeidžiami asmenys, sudaro mažiau kaip 30 proc. visų Paskolos gavėjo pajamų ir (ar) įdarbintų socialiai pažeidžiamų asmenų dalį įmonėje, Paskolos gavėjui taikoma 5 proc. suteiktos Paskolos dydžio bauda ir likusi Paskolos dalis perskaičiuojama sumažinant palūkanų nuolaidą iki 50 proc.</p>
<p>2. Projekto atitikties horizontaliems principams (toliau – HP) ir ES pagrindinių teisių chartijos (toliau – Chartija) nuostatomis</p>	<p>2.1. Projektas negali daryti neigiamo poveikio HP: darnaus vystymosi, lygių galimybių ir nediskriminavimo (dėl lyties, rasės, tautybės, pilietybės, kalbos, kilmės, socialinės padėties, tikėjimo, įsitikinimų ar pažiūrų, amžiaus, lytinės orientacijos, etninės priklausomybės, religijos, negalios ar kt.).</p> <p>2.2. Projektas, turi atitikti reikšmingos žalos nedarymo principą (angl. <i>Do-No-Significant Harm</i>), kaip tai apibrėžta 2020 m. birželio 18 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) Nr. 2020/852 dėl sistemos tvariam investavimui palengvinti sukūrimo, kuriuo iš dalies keičiamas Reglamentas (ES) 2019/2088, 17 straipsnyje, atsižvelgiant į 2021 m. vasario 18 d. Komisijos pranešimu 2021/C 58/01 patvirtintomis Reikšmingos žalos nedarymo principo taikymo pagal Ekonomikos gaivinimo ir atsparumo didinimo priemonės reglamentą techninėmis gairėmis (atitikimas šiam reikalavimui vertinamas pagal Paskolos gavėjo užpildytą Aprašymo priedą Nr. 3).</p> <p>2.3. Projektas negali pažeisti Chartijos pagrindinių teisių: orumo; asmenų, privataus ir šeimos gyvenimo, sąžinės ir saviraiškos laisvės; asmens duomenų; prieglobsčio ir apsaugos perkėlimo, išsiuntimo ar išdavimo atveju; teisių į nuosavybę ir teisių užsiimti verslu; lyčių lygybės, vienodo požiūrio ir lygių galimybių, nediskriminavimo ir neįgaliųjų teisių; vaiko teisių; gerojo administravimo, veiksmingo teisinės gynybos, teisingumo; solidarumo ir darbuotojų teisių; aplinkos apsaugos.</p>
<p>3. Privataus finansavimo dalis Projekte, kurį įgyvendina privatus juridinis asmuo</p>	<p>3.1. Įgyvendinant Projektą turi būti naudojamos ir Privataus finansavimo lėšos. Privačiu finansuotoju gali būti Lietuvos Respublikoje ar užsienio valstybėje veikiantis fizinis ar privatus juridinis asmuo, kuris prisideda prie Projekto įgyvendinimo.</p> <p>3.2. Privataus finansavimo lėšos, skirtos Projektui finansuoti, negali būti finansuotos ar finansuojamos iš kitų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir (arba) savivaldybių biudžetų, kitų piniginių išteklių, kuriais disponuoja valstybė ir (ar) savivaldybės, ES struktūrinių fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ar kitos tarptautinės paramos lėšų ir (ar) šiam finansavimui gauti negali būti suteikta valstybės pagalba ir (ar) nereikšminga (<i>de minimis</i>) pagalba.</p> <p>3.3. Investicijų finansavimo atveju Projekte turi būti išlaikytas šiame papunktyje nustatytas Privataus finansavimo ir Paskolos lėšų santykis. Ne mažiau kaip 20 proc. Projekto išlaidų (suma skaičiuojama be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM), išskyrus tuos atvejus kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas) finansuojama Privataus finansavimo lėšomis, tarp jų ne mažiau kaip 10 proc. Projekto išlaidų turi sudaryti nuosavos paties Paskolos gavėjo lėšos. ILTE suteikiamos Paskolos suma negali viršyti 80 proc. Projekto išlaidų (suma skaičiuojama be PVM, išskyrus tuos atvejus kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas). Paskolos gavėjas savo iniciatyva ir savo ir (arba) kitų šaltinių lėšomis gali prisidėti prie Projekto įgyvendinimo didesne, nei reikalaujama, lėšų suma.</p> <p>3.4. Privataus finansuotojo atliktos investicijos į Projektą (apmokėtos Projekto išlaidos), kurios atliktos ne seniau kaip 3 mėn. iki paraiškos Paskolai gauti pateikimo Paskolos davėjui dienos, laikomos tinkamu Privataus finansuotojo dalyvavimu Projekte (netaikoma, kai Paskola teikiama vadovaujantis Bendrosios išimties reglamento nuostatomis).</p>
<p>4. Nefinansuotos Projekto išlaidos</p>	<p>4.1. Paskolos lėšos negali būti naudojamos:</p> <p>4.1.1. išlaidoms, kurios nėra skirtos Projektui įgyvendinti;</p> <p>4.1.2. Paskolos gavėjo turimiems finansiniams įsipareigojimams finansų įstaigoms vykdyti ir Paskolos gavėjo turimiems finansiniams įsipareigojimams perfinansuoti;</p> <p>4.1.3. dividendams ir (ar) tantjemoms išsimokėti, kapitalui formuoti, supirkti savas akcijas, taip pat negali būti skirtos gražinti arba suteikti paskolas Paskolos gavėjo dalyviams ar kitiems fiziniams ir juridiniams asmenims, įsigyti kitus juridinius asmenis ar investuoti į juos ir (arba) finansiniam turtui įsigyti ir (ar) finansuoti. Finansinis turtas</p>

	<p>suprantamas kaip pinigai ir pinigų ekvivalentai, kitų įmonių vertybiniai popieriai, sutartinė teisė gauti pinigus ar jų ekvivalentus, išvestinės finansinės priemonės;</p> <p>4.1.4. paraiškos Paskolai ir verslo plano parengimo išlaidoms padengti;</p> <p>4.1.5. žemei įsigyti, kai skiriama daugiau kaip 10 proc. Paskolos lėšų sumos, kaip nurodyta Reglamento (ES) 2021/1060 64 straipsnio 1 dalies b punkte;</p> <p>4.1.6. nekilnojamajam turtui pirkti ir (ar) statyti ir (ar) investicijoms į nekilnojamojo turto būklės pagerinimą, siekiant jį parduoti, nuomoti ar kitu būdu perleisti kitiems asmenims, o ne naudoti savo veikloje, taip pat investicijoms į gyvenamosios paskirties nekilnojamąjį turtą. Nekilnojamojo turto naudojimu savo veikloje laikoma, kai ne mažiau kaip 60 proc. įsigyjamo, statomo ar kuriam gerinama būklė, turto ketinama panaudoti Paskolos gavėjo ir su juo susijusių įmonių ekonominei veiklai vykdyti, išskyrus veiklas „Nekilnojamojo turto operacijos“ (veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 68.1– 68.3 grupes). Ribojimas dėl nuomos netaikomas, kai Paskolos gavėjas vykdo viešbučių ir (ar) kitas trumpalaikio apgyvendinimo paslaugų teikimo veiklas (visi veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 55 skyrių) ar nuomoja darbo vietas pagal darbo vietos nuomos sutartis arba užsiima daiktų saugojimo veikla (veiklos kodas pagal EVRK 2 red. 52.1 grupę ir 52.10 klasę);</p> <p>4.1.7. išlaidoms, kurios buvo finansuotos (apmokėtos) ar finansuojamos iš ES fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ir (ar) kitos tarptautinės paramos ar nacionalinių lėšų, jei visas lėšas kartu sudėjus su Paskolos lėšomis, išlaidos būtų finansuotos daugiau nei 100 proc. išlaidų vertės;</p> <p>4.1.8. Reglamento (ES) Nr. 2021/1058 7 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais;</p> <p>4.1.9. atsiskaitymams su Lietuvos Respublikai priešiškoje šalyse (Rusijos Federacija, Baltarusijos Respublika, Rusijos Federacijos aneksuotas Krymas, Moldovos Respublikos vyriausybės nekontroliuojama Padniestrės teritorija bei Sakartvelo vyriausybės nekontroliuojamos Abchazijos ir Pietų Osetijos teritorijos) registruotais fiziniiais ir juridiniais asmenimis.</p>
<p>5. Viešinimo reikalavimai</p>	<p>5.1. Netaikoma [Taikoma tik Vidurio ir Vakarų Lietuvos regionui:]</p> <p>5.1. Visi viešinimo veiksmai vykdomi remiantis Reglamento (ES) Nr. 2021/1060 50 straipsnio nuostatomis.</p> <p>5.2. ILTE informaciją apie Priemonės sąlygas skelbia savo interneto svetainėje, taip pat savo iniciatyva gali taikyti ir kitas viešinimo, reklamos priemones. Paskolų gavėjų sąrašai skelbiami ILTE interneto svetainėje ir kitur teisės aktų nustatyta tvarka.</p> <p>5.3. Kai Paskolos lėšos panaudojamos fiziniams (materialioms) investicijoms ir Paskolos suma viršija 500 000 Eur, Paskolos gavėjas visuomenei gerai matomoje vietoje (pavyzdžiui, prie pagrindinio įėjimo į pastatą ar organizacijos vestibulyje) privalo viešai pakabinti ar pastatyti nuolatinę informacinę lentelę arba stendą.</p> <p>5.4. Informacija apie ES emblemos naudojimo taisykles pateikta interneto svetainėje https://2021.esinvesticijos.lt/igyvendinimas-1/viesinimas.</p>
<p>6. Pažeidimas</p>	<p>6.1. Jei paskola Paskolos gavėjui buvo nepagrįstai išmokėta, nes Paskolos gavėjas pateikė neteisingą informaciją ir (ar) dokumentus, ir (ar) nuslėpė informaciją, turinčią reikšmės sprendimo dėl paskolos suteikimo priėmimui, Paskolos gavėjas privalo grąžinti Paskolos davėjui visą nepagrįstai gautą Paskolą su Paskolos sutartyje nustatytais palūkanomis (Paskolos grąžinimo dienai) ir su palūkanomis, nustatytais Komisijos pranešime dėl dabartinių valstybės pagalbos susigrąžinimo palūkanų normų ir taikomų orientacinių bei diskonto normų, paskelbtų remiantis Komisijos reglamento (EB) Nr. 794/2004 10 straipsniu (sprendimo dėl Paskolos suteikimo dienai), kurios skaičiuojamos nuo nepagrįstai išmokėtos paskolos suteikimo Paskolos gavėjui dienos iki jos susigrąžinimo dienos.</p> <p>6.2. Paaiškėjus, kad Paskolos gavėjui buvo suteikta neteisėta pagalba arba nesuderinama pagalba, Paskolos gavėjas privalo grąžinti neteisėtą pagalbą arba nesuderinamą pagalbą, t. y. visą suteiktą ir negrąžintą Paskolą su Paskolos sutartyje nustatytais palūkanomis (Paskolos grąžinimo dienai) ir su palūkanomis, kaip nustatyta Reglamente (ES) 2015/1589 bei:</p> <p>6.2.1. jei neteisėta arba nesuderinama pagalba buvo suteikta iš Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto lėšų, Paskolos gavėjas privalo jam išmokėtą neteisėtos pagalbos arba nesuderinamos pagalbos sumą su visomis palūkanomis</p>

	<p>sugrąžinti savanoriškai arba ši suma išieškoma ne ginčo tvarka, vadovaujantis Konkurencijos įstatymo 55¹ straipsnio nuostatomis;</p> <p>6.2.2. jei neteisėta arba nesuderinama pagalba buvo suteikta iš ERPF lėšų, Paskolos gavėjas privalo grąžinti visą jam išmokėtą neteisėtos pagalbos arba nesuderinamos pagalbos sumą su visomis palūkanomis, vadovaujantis FP taisyklių nustatyta tvarka. [Taikoma tik Vidurio ir Vakarų Lietuvos regionui:]</p> <p>6.3. Pažeidimai administruojami FP taisyklių XIII skyriuje nustatyta tvarka.</p> <p>6.4. Nustačius Pažeidimą, Paskolos davėjas privalo susigrąžinti Paskolą kartu su palūkanomis, kaip nurodyta Aprašymo skiltyje „Kitos sąlygos“.</p>
--	---

PATVIRTINIMAS DĖL FINANSINIŲ RODIKLIŲ IR KITŲ SĄLYGŲ VYKDYMO

Įmonės pavadinimas: _____
 Laikotarpis, už kurį teikiama ataskaita: nuo 202___.____.____ iki 202___.____.____.

1. Faktinės reikšmės

Nr.	Faktinės reikšmės	202X X ketv.	202X X ketv.	202X X ketv.	202X X ketv.
1.	EBITDA				
2.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas ir amortizacija				
3.	Finansinių įsipareigojimų dengimai				
4.	Palūkanų sąnaudos				
5.	Finansiniai įsipareigojimai				
6.	Trumpalaikės paskolos skirtos apyvartiniam kapitalui finansuoti				
7.	Subordinuotos paskolos				

2. Finansiniai rodikliai

Nr.	Sutarties sąlyga	Reikšmė	Rodiklio faktinė reikšmė	Vykdymas (Taip/Ne)
1.	Paskolos padengimo koeficientas. (angl. <i>DSCR debt-service-coverage ratio</i>) Šis rodiklis apskaičiuojamas Paskolos gavėjo pelno prieš palūkanas, mokesčius ir nusidėvėjimą per ataskaitinį laikotarpį sumą padalinant iš sumos, kurią sudaro visos Paskolos gavėjo per tą patį ataskaitinį laikotarpį mokamos sumos pagal visas Paskolos gavėjo finansines prievolės įskaitant palūkanas.	Ne mažesnis kaip X		
2.	Nuosavo kapitalo rodiklis. (angl. <i>Equity ratio</i>) Nuosavo kapitalo rodiklis įvertinamas nuosavą kapitalą padalinant iš viso turto.	Ne mažesnis kaip X		
3.	Koreguotas nuosavo kapitalo rodiklis. (angl. <i>Adjusted equity ratio</i>) Nuosavo kapitalo rodiklis įvertinamas prie nuosavo kapitalo pridėdant subordinuotas paskolas pagal Subordinavimo sutartį ir padalinant iš viso turto.	Ne mažesnis kaip X		
4.	Grynosios skolos rodiklis. (angl. <i>Net debt ratio</i>) Grynosios skolos (skirtumas tarp visų finansinių prievolių ataskaitinio laikotarpio pabaigai bendros sumos ir grynujų pinigų) santykis su 12 paskutinių mėnesių EBITDA.	Ne didesnis kaip X net D/E		

5.	Skolos rodiklis. <i>(angl. Debt ratio)</i> Visų finansinių prievolių ataskaitinio laikotarpio pabaigai bendros sumos santykis su 12 paskutinių mėnesių EBITDA.	Ne didesnis kaip <input checked="" type="checkbox"/> D/E		
6.	Skolinimosi bazės rodiklis. <i>(angl. Borrowing base ratio)</i> Skolinimosi bazės rodiklis apskaičiuojamas įvertinus visas Finansines skolas skirtas apyvartiniam kapitalui padidinti, padalinus iš Grynojo apyvartinio kapitalo (pinigai + atsargos ir sumokėti avansai + pirkėjų skolos – gauti išankstiniai apmokėjimai – skolos tiekėjams).	Ne didesnis kaip <input checked="" type="checkbox"/>		

3. Nefinansiniai įsipareigojimai

Nr.	Veiksmai, kurių Paskolos gavėjas negali atlikti be raštiško Paskolos davėjo sutikimo:	Vykdymas (Taip / Ne)	Komentarai
1.	Tiesioginiai ir (ar) netiesioginiai perleisti, ap sunkinti, kitaip suvaržyti Paskolos gavėjo kapitalo dalį, sudarančią daugiau kaip 10 (dešimt) proc. Paskolos gavėjo kapitalo, jo suteikiamų turtinių ir (ar) neturtinių teisių.		
2.	Didinti ir (ar) priimti naujų skolinių įsipareigojimų tretiesiems asmenims.		
3.	Laiduoti, garantuoti už bet kokio dydžio trečiųjų asmenų prievolių įvykdymą ar kitaip užtikrinti trečiųjų asmenų bet kokio dydžio prievolių įvykdymą.		
4.	Skirstyti pelno, priimti sprendimų dėl dividendų, tantjėmų (jeigu taikoma) skyrimo ar sprendimo Paskolos gavėjo dalyviams išmokėti grąžą, lėšas bet kokia kita forma (įskaitant įstatinio kapitalo mažinimą, sprendimą supirkti savas akcijas ir kt.), sudaryti rezervų, išskyrus pagal teisės aktus privalomus rezervus.		
5.	Skolinti Paskolos gavėjui priklausančias lėšas Paskolos gavėjo dalyviams, valdymo organų nariams ar tretiesiems asmenims.		
6.	Parduoti, dovanoti, mainyti ar kitaip perleisti, įkeisti, išnuomoti, suteikti panaudai ar kitaip perduoti Tretiesiems asmenims Paskolos davėjui įkeistą turtą, bloginti jo būklę, ap sunkinti ir suvaržyti jį daiktine ar prievoline teise ar kitais būdais (jei taikoma).		
7.	Priimti sprendimus dėl Paskolos gavėjo pertvarkymo, reorganizavimo ar likvidavimo.		
8.	Mažinti Paskolos gavėjo įstatinį kapitalą, supirkti savas akcijas (jei taikoma).		
9.	Nutraukti savo įprastinę ūkinę veiklą, perleisti ir išnuomoti tretiesiems asmenims savo įmonės, vykdomo verslo ar jo dalies.		

Patvirtiname, kad laikomasi visų kitų Paskolos sutartyje numatytų įsipareigojimų ir apribojimų. Paskolos gavėjo atžvilgiu neįvyko jokių esminių įvykių, kurie galėjo turėti reikšmingos neigiamos įtakos Paskolos gavėjo veiklai ir Paskolos gavėjo įsipareigojimams.