

PASKOLOS SUTARTIS NR. AEI-20XX-Sprendimo numeris

Vilnius

Šią paskolos sutartį (toliau – **Paskolos sutartis**) sudaro šios šalys:

I. PASKOLOS DAVĖJAS

Pavadinimas	UAB ILTE (toliau – Paskolos davėjas)
Juridinio asmens kodas	110084026
Adresas	Ukmergės g. 124, 08100 Vilnius
Atstovas (pareigos, vardas ir pavardė)	Produktų administravimo departamento direktorius Laimis Kindurys /Sutarčių administravimo skyriaus vadovas Mantas Maslianikas
Atstovavimo pagrindas	Veikiantis pagal Paskolos davėjo suteiktus įgaliojimus
El. pašto adresas	info@ilte.lt
Telefono Nr.	+370 5 210 7510
Interneto svetainės adresas	http://www.ilte.lt

II. PASKOLOS GAVĖJAS

Pavadinimas	UAB „XXXX“ (toliau – Paskolos gavėjas)
Kodas juridinių asmenų registre	XXX
PVM mokėtojo kodas	XXX
Adresas	XXX
Atstovas (pareigos, vardas ir pavardė)	Direktorius XXXX
Atstovavimo pagrindas	Įstatai/Nuostatai
El. pašto adresas	XXX
Telefono Nr.	+370 6XXXXXX

(toliau kiekvienas atskirai – **Šalis**, o abu kartu – **Šalys**).

Paskolos sutartį sudaro Specialiosios sąlygos ir Bendrosios sąlygos, ir jei nurodyta, kiti priedai prie Paskolos sutarties, kurie Šalių pasirašomi kartu su šiomis Specialiosiomis sąlygomis, su visais pakeitimais ir papildymais.

Visos šiose Specialiosiose sąlygose vartojamos iš didžiosios raidės rašomos sąvokos turi Bendrosiose sąlygose apibrėžtą reikšmę bei yra atitinkamai aiškinamos, jeigu kontekstas akivaizdžiai nereikalauja kitaip. Esant prieštaravimų ar neatitikimui tarp Specialiųjų sąlygų ir Bendrųjų sąlygų, taikomos Specialiosios sąlygos.

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Pagrindinės Paskolos gavėjui suteikiamos Paskolos sąlygos:

1. Paskolos suteikimui ir naudojimui taikomi teisės aktai	Paskola suteikta vadovaujantis:
	1.1. Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu (toliau – CK), įskaitant, bet neapsiribojant CK 6.870-6.877 str. nuostatomis;
	1.2. Schema – skatinamosios finansinės priemonės „Tiesioginės paskolos, skirtos atsinaujinančių išteklių energetikos projektams finansuoti“ schema, patvirtinta Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2023 m. liepos 13 d. įsakymu Nr. 4-387(2024 m. balandžio 22 d. įsakymo Nr. 4-223 redakcija) „Dėl Skatinamosios finansinės priemonės „Tiesioginės paskolos, skirtos atsinaujinančių išteklių energetikos projektams finansuoti“ schemos patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais).
	1.3. Aprašymu – skatinamosios finansinės priemonės „Tiesioginės paskolos, skirtos atsinaujinančių išteklių energetikos projektams finansuoti“, finansuojamos INVEGA fondo lėšomis (toliau – Priemonė) aprašymu, nauja redakcija patvirtintu UAB ILTE generalinio direktoriaus 2024 m. gegužės 15 d. įsakymu Nr. B-106 (su vėlesniais pakeitimais).

2. Paskolos suma ir valiuta	XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct)
3. Paskolos gavėjo nuosavas įnašas ir (ar) kiti finansavimo šaltiniai	<p>3.1. Privataus finansavimo dalis turi būti ne mažesnė kaip XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) ir ne mažiau kaip XXX procentų Projekto tinkamų išlaidų, skaičiuojant be PVM (išskyrus tuos atvejus kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas). Iš jų ne mažiau kaip 10 proc. Projekto Tinkamų finansuoti išlaidų turi sudaryti nuosavos paties Paskolos gavėjo lėšos.</p> <p>3.2. Paskolos gavėjas privalo [1]su kiekvienu Paskolos išmokėjimo prašymu/[2]iki pirmos Paskolos dalies suteikimo pateikti Paskolos davėjui priimtinos formos dokumentus, patvirtinančius, kad privataus finansavimo ir Paskolos gavėjo nuosavų lėšų dalis sudaro ne mažiau nei 3.1 punkte nurodytų [1]Projekto tinkamų finansuoti išlaidų dalies/[2]Privataus finansavimo lėšų sumos be PVM (išskyrus atvejus, kai Paskolos gavėjas ne PVM mokėtojas).</p>
4. Paskolos išmokėjimo terminas	<p>4.1. Paskola gali būti išmokama ne vėliau kaip per XX (skaičius žodžiais) mėnesių nuo Paskolos sutarties pasirašymo dienos, bet ne vėliau nei iki 20XX-XX-XX.</p> <p>4.2. Pateiktas Mokėjimo prašymas yra vykdomas tik tuo atveju, kai visos Paskolos sutartimi numatytos sąlygos yra vykdomos.</p>
5. Paskolos paskirtis, finansuojamas Projektas	<p>5.1. Paskola skiriama Paskolos gavėjo projekto _____, esančiame _____, unikalus Nr. _____ (toliau – Projektas) įgyvendinimui. Paskolos gavėjas gautą Paskolą gali naudoti tik pripažintoms tinkamomis Projekto išlaidoms finansuoti.</p> <p>5.2. Suteikiama tikslinė Paskola. Paskola suteikiama tik Paskolos gavėjo Projektui finansuoti.</p> <p>5.3. Už tinkamą Paskolos panaudojimą pagal Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų 5.1 punkte nurodytą Paskolos paskirtį atsakingas Paskolos gavėjas.</p> <p>5.4. Atsiskaitymai Paskolos lėšomis vykdomi tik mokėjimo pavedimais.</p>
6. Palūkanų rūšis ir norma	<p>6.1. Už suteiktą ir negražintą paskolą Paskolos gavėjas Paskolos davėjui moka Kintamas palūkanas. Taikomos Kintamos palūkanos: XX proc.</p> <p>6.2. Metinė Kintamų palūkanų norma susideda iš: Kintamos dalies - 6 mėnesių EURIBOR, kuris Paskolos sutarties parengimo dienai (XXXX-XX-XX) yra lygus XX proc. ir Maržos, kurios dydis XX proc.</p>
7. Įsipareigojimo mokestis	Netaikomas
8. Palūkanų normos keitimo diena	Palūkanos perskaičiuojamos ir keičiamos visu Paskolos sutarties galiojimo laikotarpiu du kartus per metus, kiekvienų kalendorinių metų sausio 1 dieną ir liepos 1 dieną , prie nustatyto Maržos dydžio pridėdant Kintamą palūkanų dalį.
9. Paskolos gražinimo metodas arba grafikas	Linijinis/Lankstus
10. Paskolos išmokėjimo būdas	<p>10.1. Paskola išmokama: Pateikus Mokėjimo prašymą Paskolos davėjo elektroninėje paraiškų teikimo sistemoje Paskolos davėjo interneto svetainėje (toliau – Paraiškų teikimo sistema).</p> <p>10.2. Paskolos lėšos išmokamos tiesiogiai Paskolos gavėjo tiekėjui ir (ar) rangovui ar Paskolos gavėjui, pagal Paskolos gavėjo paraiškų sistemoje pateiktus Mokėjimo prašymus.</p> <p>10.3. Mokėjimo prašymai gali būti teikiami ne dažniau, kaip kas 15 (penkiolika) darbo dienų. Kartu su Mokėjimo prašymu Paskolos gavėjas privalo pateikti sąskaitas faktūras ir (ar) kitus mokėjimo paskirtį pagrindžiančius dokumentus (pvz., sutartis ir pan.).</p> <p>10.4. Paskolos gavėjas per 5 (penkias) darbo dienas po Paskolos ar jos dalies išmokėjimo privalo pateikti Paskolos davėjui apmokėjimą Paskolos gavėjo tiekėjui</p>

	<p>ir (ar) rangovui pagrindžiančius dokumentus. Jeigu Paskolos gavėjo tiekėjas užsienyje registruota įmonė ir pateiktoje apmokėti sąskaitoje faktūroje nurodyta sąskaita atidaryta ne Lietuvoje veikiančiose finansų įstaigose, pavedimas atliekamas tiesiogiai Paskolos gavėjui, kuris per 5 (penkias) darbo dienas privalo pateikti Paskolos davėjui apmokėjimą Paskolos gavėjo tiekėjui ir (ar) rangovui pagrindžiančius dokumentus.</p> <p>10.5. Avansiniai mokėjimai yra galimi pagal išankstines sąskaitas arba sutartį. Avansiniai išmokėjimai gali siekti ne daugiau kaip 30 proc. nuo Tinkamų finansuoti Projekto išlaidų sumos.</p> <p>10.6. Jei mokėjimai Paskolos lėšomis yra atliekami pagal išankstinę sąskaitą, tai atlikus apmokėjimą, Paskolos gavėjas per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių nuo išankstinės sąskaitos išrašymo dienos dienų turi pateikti Paskolos davėjui pavedimą pagrindžiančią PVM sąskaitos faktūros kopiją, išskyrus atvejus, kai atsiskaitant pagal pirkimo – pardavimo sutartis teisės aktai nenumato PVM sąskaitos faktūros ar sąskaitos faktūros išrašymo. Nustatytu laiku nepateikus pavedimą pagrindžiančios PVM sąskaitos faktūros kopijos, Paskolos gavėjas per 10 (dešimt) kalendorinių dienų privalo grąžinti Paskolos davėjui tą Paskolos sumą ar jos dalį, kurios mokėjimui pagrįsti nėra pateikę PVM sąskaitos faktūros kopijos.</p>
11. Paskolos grąžinimo ir palūkanų mokėjimo dažnumas	<p>11.1. Paskola pradedama grąžinti ne vėliau kaip po XX (skaičius žodžiais) mėnesių nuo paskolos sutarties sudarymo dienos.</p> <p>11.2. Paskola grąžinama kas mėnesį lygiomis dalimis/ dalimis, nurodytomis preliminariniame paskolos įmokų mokėjimo grafike, kuris išdėstomas kaip priedas Nr. 1.</p>
12. Paskolos grąžinimo terminas	Paskolos grąžinimo pabaiga – 20XX m. XXX XX d.
13. Įmokų mokėjimo grafikas	<p>13.1. Paskolos davėjui išmokėjus visą Paskolą arba suėjus Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų 4.1 punkte nurodytam Paskolos išmokėjimo terminui (kai yra išmokėta ne visa Paskolos suma), per 10 (dešimt) darbo dienų yra sudaromas Įmokų mokėjimo grafikas.</p> <p>13.2. Paskola ir (ar) Palūkanos mokamos pagal sudarytą Įmokų mokėjimo grafiką ir (ar) pagal Paskolos davėjo pateiktas sąskaitas, įmokas pervedant kas mėnesį, Specialiųjų sąlygų 14 punkte nustatytą Įmokų mokėjimo dieną.</p> <p>13.3. Įmokų mokėjimo grafikas Paskolos gavėjui pateikiamas elektroniniu paštu.</p> <p>13.4. Įmokų mokėjimo grafikas atnaujinamas, pasikeitus Paskolos grąžinimo terminui arba, kai grąžinama Paskolos dalis anksčiau termino.</p>
14. Įmokų mokėjimo diena	Kiekvieno kalendorinio mėnesio 5/15/25 diena.
15. Delspinigiai ir baudos	0,03 (nulis ir trys šimtosios) procento už kiekvieną pavėluotą dieną. Maksimalus baudos dydis – XXXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) [0,05 proc. nuo paskolos sumos, ne mažiau 100 Eur, ne daugiau 3000 Eur]
16. Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės	<p>Netaikomas/ Paskolos gavėjo įsipareigojimai Paskolos davėjui pagal Sutartį yra užtikrinti:</p> <p>16.1. Hipoteka. Objektas: pastatas, patalpos, esančios adresu XXX, unikalus Nr. XXXX-XXXX-XXXX-XXXX. Savininkas – UAB XXXX. Hipotekos eilė, įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas;</p> <p>16.2. Įkeitimas. Objektas: gamybinė įranga, esanti adresu XXX. Savininkas – UAB XXXX. Įkeitimo eilė įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas;</p> <p>16.3. Turtinio komplekso įkeitimas. Objektas: [visos/dalis] apyvarčioje esančios (-ių) prekių atsargos (-ų). Savininkas – UAB XXXX. Buvimo vieta - xxxxxxx. Prekių atsargų įkeitimas apima ir visas kitas prekių atsargas, saugomas kitais adresais, jei tokių atsirastų, nepriklausomai nuo prekių atsargų vertės, rūšies, įsigijimo datos ar kitų savybių. Mažiausia vertė visu Sutarties galiojimo laikotarpiu [] EUR</p>

	<p>(suma žodžiais eurų, 00 ct). Įkeitimo eilė įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas;</p> <p>16.4. Turinio komplekso įkeitimas. Objektas – įmonės hipoteka. Mažiausia vertė visu Sutarties galiojimo laikotarpiu [] EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct). Įkeitimo / hipotekos eilė įkeičiant turtą: Pirminis / Paskesnis įkeitimas ([] – paskesnio įkeitimo numeris). [NB: norint užtikrinti, kad atitinkamas turtas nebūtų perleistas (pvz. vertingas įrengimas), rekomenduotina šį turtą įsikeisti atskirai].</p> <p>16.5. Juridinio asmens laidavimas. Sudaroma laidavimo sutartis su UAB „XXXX“ juridinio asmens kodas xxxxx.</p> <p>16.6. Užtikrintos prievolės dydis: XXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct)</p> <p>16.7. Maksimaliosios hipotekos, kuria yra užtikrinamas netesybų ir Paskolos davėjo nuostolių, patirtų dėl užtikrintos prievolės neįvykdymo ir (ar) netinkamo vykdymo Paskolos davėjui atlyginimas, suma: XXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct).</p>
<p>17. Papildomos sąlygos</p>	<p>17.1. Iki pirmojo Paskolos lėšų išmokėjimo Paskolos gavėjas įsipareigoja įvykdyti šias sąlygas:</p> <p>17.1.1. Netaikomas/įstatymų nustatyta tvarka pateikti galiojančius Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų XX punktuose nurodytus Prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonių sandorius.</p> <p>17.1.2. Visu paskolos naudojimosi laikotarpiu iki tol, kol Paskolos gavėjas tinkamai įvykdys visus savo įsipareigojimus pagal šią Paskolos sutartį, XXXX [įmonės pavadinimas] suteiktos Paskolos gavėjui paskolos, ne mažesnei kaip XX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct) sumai, subordinuojamos Paskolos davėjo suteikiamos paskolos atžvilgiu. Paskolos gavėjas be Paskolos davėjo raštiško sutikimo neturi teisės gražinti XXXX [įmonės pavadinimas] paskolos ar bet kokios jos dalies, mokėti bet kokias kitas pagal paskolos ar kitokio skolinimo ar finansavimo sutartis mokėtinas sumas anksčiau nei bus visiškai įvykdyti Paskolos gavėjo įsipareigojimai Paskolos davėjui pagal šią Paskolos sutartį. Iki Paskolos ar pirmos jos dalies išdavimo, Paskolos gavėjas įsipareigoja pateikti priimtinos formos ir turinio rašytinį susitarimą, sudaromą tarp Paskolos davėjo, XXXX [įmonės pavadinimas] ir Paskolos gavėjo, kuriuo XXXX [įmonės pavadinimas] atidėtų Paskolos gavėjui suteiktos paskolos gražinimo terminą bei kitus mokėjimus ir įsipareigotų nereikalauti Paskolos gavėjo gražinti jam (jiems) paskolą bei kitus mokėjimus anksčiau nei Paskolos gavėjas įvykdys visus savo įsipareigojimus Paskolos davėjui pagal šią Paskolos sutartį. Šių sąlygų nesilaikymas yra laikomas esminiu Paskolos sutarties pažeidimu.</p> <p>17.1.3. XXXX</p> <p>17.2. Paskolos gavėjas, užbaigus Elektrinės statybą, turi pateikti Paskolos davėjui statybos užbaigimo aktą arba kitą lygiavertį dokumentą ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo dokumentų gavimo dienos.</p> <p>17.3. Paskolos gavėjas, gavęs leidimą gaminti elektros energiją, pateikia Paskolos davėjui šio leidimo kopiją per 10 (dešimt) darbo dienų nuo leidimo gaminti elektros energiją gavimo dienos (jei toks VERT leidimas, užbaigus Elektrinės statybą, pagal tuo metu galiojančius teisės aktus yra išduodamas) arba VERT pažymą gamybai.</p> <p>17.4. Paskolos gavėjas pateikia su tinklo operatoriumi pasirašyto Elektros tinklų nuosavybės ribų akto patvirtintą kopiją, pagal kurią galima identifikuoti, kad Paskolos gavėjas įsirengė Elektrinę ir laikomas atitinkamo elektros energijos tipo vartotoju, per 10 (dešimt) darbo dienų nuo tokio dokumento gavimo dienos.</p> <p>17.5. Paskolos gavėjas sudaryti sutartį su nauju Rangovu (kitu nei XXXX, įmonės kodas XXXXX) gali, tik gavęs Paskolos davėjo pritarimą.</p>

	<p>17.6. Paskolos gavėjo atliktos investicijos į Projektą (apmokėtos Projekto išlaidos), kurios atliktos iki Paraiškos Paskolai gauti pateikimo dienos, nebus laikomos tinkamu Paskolos gavėjo dalyvavimu Projekte.</p> <p>17.7. Paskolos gavėjas įsipareigoja ne vėliau kaip per XX kalendorinių dienų nuo Paskolos lėšų išmokėjimo dienos, bet ne vėliau kaip iki 20XX-XX-XX/per XX kalendorinių dienų po Paskolos lėšų išmokėjimo termino pabaigos dienos, sudaryti Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų XX punkte nurodyto turto priimtinos formos ir turinio hipotekos/įkeitimo sutartį (-is) Paskolos davėjo, kaip vienintelio įkaito turėtojo naudai, įstatymų nustatyta tvarka patvirtinti, įregistruoti ir pateikti Paskolos davėjui. Šiame Paskolos sutarties punkte numatytų Paskolos gavėjo įsipareigojimų nevykdymas bus laikomas esminiu Paskolos sutarties pažeidimu ir Paskolos sutarties nutraukimo pagrindu, kaip tai yra apibrėžta Paskolos sutarties Bendrosiose sąlygose.</p> <p>17.8. XXXX</p>
18. Papildomi Paskolos gavėjo įsipareigojimai	Netaikomas/18.1. XXXX
19. Išimties iš Bendrųjų sąlygų	Netaikomas/19.1. XXXX
20. Finansiniai rodikliai	Netaikomas/20.1. XXXX
21. Išimties iš Ribojamų veiksmų	<p>Netaikomas/ 21.1. Paskolos gavėjas įsipareigoja iki Paskolos gražinimo Paskolos davėjui ir kitų Paskolos sutartimi prisiimtų įsipareigojimų pilno įvykdymo be išankstinio Paskolos davėjo rašytinio sutikimo neatlikti šių veiksmų:</p> <p>21.1.1. XXXX</p> <p>21.2. Paskolos gavėjas šiame punkte nurodytomis išimtimis gali naudotis tik tuo atveju, jeigu tinkamai vykdo visus kitus Paskolos sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.</p>

Sąskaitų, į kurias vykdomas Paskolos lėšų išmokėjimas arba mokamos įmokos, atitinkamai, rekvizitai yra:

22. Paskolos gavėjo sąskaitos rekvizitai	Paskolos gavėjo sąskaita, į kurią atliekamas Paskolos lėšų išmokėjimas: Sąskaitos Nr. <u>LTXXXXXXXXXXXXXX</u>
23. Paskolos davėjo sąskaitos rekvizitai	Paskolos davėjo sąskaita, į kurią mokamos įmokos: Sąskaitos Nr. LT974010051003955862
24. Sutarties paruošimo ir įforminimo mokestis	<u>XXX,00 EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct)</u>
25. Paskolos gavėjo elektroninis paštas (šiuo elektroniniu paštu bus siunčiama visa su paskola susijusi informacija)	<u>XXX@XXX.lt</u>
26. Aprašymo sąlygos	Paskolos sutarčiai taikomos visos Aprašymo sąlygos, įskaitant numatytas Paskolos sutarties Priede Nr. 2.
27. Valstybės pagalba	Valstybės pagalba apskaičiuota Aprašymo 21 punkte nustatyta tvarka ir yra lygi <u>XXXXX EUR (suma žodžiais eurų, 00 ct)</u>

28. Sutarties priedai	<p>28.1. Priedas Nr. 1 Preliminarus įmokų mokėjimo grafikas (bus pateiktas po Paskolos sutarties pasirašymo Paskolos sutarties Specialiųjų sąlygų 13.1 punkte nustatyta tvarka).</p> <p>28.2. Priedas Nr. 2 Privalomos Aprašymo sąlygos, taikomos Paskolos sutarčiai.</p> <p>28.3. Priedas Nr. 3 Patvirtinimas dėl finansinių rodiklių ir kitų sąlygų vykdymo (forma pildymui talpinama Paskolos davėjo internetiniame puslapyje www.ilte.lt, priemonės tipinių dokumentų skiltyje).</p> <p>28.4. Priedas Nr. 4 Sutikimas.</p>
------------------------------	---

Šalys, pasirašydamos Paskolos sutartį, neatšaukiamai ir besąlygiškai patvirtina, kad perskaitė, suprato ir pritarė visoms tiek Specialiųjų sąlygų, tiek Bendrųjų sąlygų, tiek Aprašymo bei Schemos nuostatomis.

PRELIMINARUS ĮMOKŲ MOKĖJIMO GRAFIKAS

PRIVALOMOS APRAŠYMO SĄLYGOS, TAIKOMOS PASKOLOS SUTARČIAI

(Pagal 2023-08-02 aprašymą)

Paskolos gavėjas įsipareigoja laikytis visų Aprašymo ir Schemos sąlygų, įskaitant, bet neapsiribojant:

<p>1. Privataus finansavimo dalis Projekte, kurį įgyvendina privatus juridinis asmuo</p>	<p>1.1. Paskola gali būti suteikta tik tuo atveju, jei Projekto finansavime dalyvauja nors vienas Privatus finansuotojas. Privatus finansuotojas Projekte dalyvauja teikdamas Paskolos gavėjui Paskolą Projektui finansuoti ir (ar) finansuodamas Projektą kitais būdais. 1.2. Privatus finansuotojas prie Projekto įgyvendinimo turi prisidėti ne mažiau kaip 20 procentų tinkamų finansuoti Projekto išlaidų suma, kuri skaičiuojama be PVM, išskyrus tuos atvejus, kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas. Privataus finansuotojo lėšos negali būti finansuotos ar finansuojamos iš kitų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir (arba) savivaldybių biudžetų, kitų piniginių išteklių, kuriais disponuoja valstybė ir (ar) savivaldybės, ES struktūrinių fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ar kitos tarptautinės paramos lėšų ir šiam finansavimui gauti negali būti suteikta valstybės pagalba.</p> <p>1.3. Į Privataus finansavimo lėšas, skirtas Projekto finansavimui, gali būti įskaitomos Pasirengimo elektrinės statybai ir prijungimo dokumentacijos parengimui patirtos išlaidos.</p> <p>1.4. Privačiu finansuotoju gali būti Lietuvos Respublikoje ir (ar) užsienio valstybėje veikiantis fizinis ir (ar) privatus juridinis asmuo, kuris nuosavomis ar skolintomis lėšomis prisideda prie Projekto įgyvendinimo. Privatus finansuotojas Projekte dalyvauja teikdamas Paskolos gavėjui Paskolą Projektui finansuoti ir (ar) finansuodamas Projektą kitais būdais.</p> <p>Privataus finansuotojo dalyvavimu laikomas ir Paskolos gavėjo dalyvavimas Projekto įgyvendinime nuosavomis lėšomis.</p>
<p>2. Nefinansuotinos Projekto išlaidos</p>	<p>2.1. Paskolos lėšomis negali būti apmokamos:</p> <p>2.1.1. išlaidos, kurios nėra susijusios su Paskolos gavėjo Projektu ir kurios neatitinka Aprašymo 2.5.3 papunktyje nurodytų Tinkamų finansuoti Projekto išlaidų;</p> <p>2.1.2. išlaidos, kurios buvo anksčiau finansuotos (apmokėtos) iš ES fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ir (ar) kitos tarptautinės paramos ar nacionalinių lėšų;</p> <p>2.1.3. paraiškos Paskolai bei verslo plano parengimo išlaidoms padengti;</p> <p>2.1.4. žemės įsigijimo ir (ar) nuomos ir su tuo susijusios išlaidos;</p> <p>2.1.5. jei Projektas neatitinka principo „nedaryti reikšmingos žalos“, kaip apibrėžta Reglamento (ES) Nr. 2020/852 17 straipsnyje, atsižvelgiant į RŽN gaires;</p> <p>2.1.6. Projektui, kurio investicijos pradėtos įgyvendinti iki paraiškos pateikimo dienos, t. y. iki paraiškos pateikimo dienos jau pasirašyta (-os) sutartis (-ys) ir (arba) apmokėta sąskaita dėl turto įsigijimo, prekių tiekimo ir (ar) paslaugų atlikimo, rangos darbų pradėjimo;</p> <p>2.1.7. Privataus finansuotojo atliktos investicijos į Projektą (apmokėtos Projekto išlaidos, kurios yra Tinkamos finansuoti išlaidos), kurios atliktos iki Paraiškos Paskolai gauti pateikimo dienos, nebus laikomos tinkamu Privataus finansuotojo dalyvavimu Projekte;</p> <p>2.1.8. Atsiskaitymams su Rusijos Federacijoje ir Baltarusijos Respublikoje registruotais subjektais.</p>
<p>3. Viešinimo reikalavimai</p>	<p>3.1. Paskolos davėjas informaciją apie Priemonės sąlygas skelbia savo interneto svetainėje https://ilte.lt, taip pat, savo iniciatyva, gali taikyti ir kitas Priemonės viešinimo priemones. Paskolos gavėjų sąrašai skelbiami Paskolos davėjo interneto svetainėje ir kitur teisės aktų nustatyta tvarka.</p> <p>3.2. Paskolos gavėjas, informuodamas apie įgyvendinamą Projektą, privalo nurodyti, kad finansavimas Projektui yra skiriamas iš ILTE fondo lėšų.</p>
<p>4. Pažeidimas</p>	<p>4.1. Jei nustatoma, kad Paskolos gavėjas pateikė neteisingą informaciją ir (ar) dokumentus ir (ar) nuslėpė informaciją, turinčią reikšmės Paskolos suteikimui, Paskolos gavėjas privalo grąžinti visą neteisėtai gautą valstybės pagalbą su palūkanomis, tai yra Paskolą su Paskolos sutartyje nustatytais palūkanomis ir su</p>

	palūkanomis, apskaičiuotomis nuo valstybės pagalbos suteikimo dienos (Paskolos sutarties pasirašymo dienos) iki jos išieškojimo dienos, kaip nustatyta Reglamente (ES) Nr. 2015/1589.
5. Audito reikalavimai	5.1. Paskolos sutartyje bus nustatyta, kad Paskolos gavėjas bus įpareigotas sudaryti galimybę Europos Komisijos, Europos Audito Rūmų, Finansų ministerijos, Ekonomikos ir inovacijų ministerijos, Lietuvos Respublikos valstybės kontrolės, Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybos prie Vidaus reikalų ministerijos, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybos, Konkurencijos tarybos įgaliotiems atstovams, ILTE, kitiems ES institucijų ir ES įstaigų bei tinkamai įgaliotų nacionalinių subjektų, turintiems teisę tikrinti, kaip panaudojamos Priemonės lėšos atstovams atlikti patikrinimą, įvertinant Paskolos gavėjo įsipareigojimus pagal Paskolos sutartį vykdymą.

PRIVALOMOS APRAŠYMO SĄLYGOS, TAIKOMOS PASKOLOS SUTARČIAI
(Pagal 2024-05-15 aprašymą)

Paskolos gavėjas įsipareigoja laikytis visų Aprašymo ir Schemos sąlygų, įskaitant, bet neapsiribojant:

<p>1. Privataus finansavimo dalis Projekte, kurį įgyvendina privatus juridinis asmuo</p>	<p>1.1. Įgyvendinant Projektą turi būti naudojamos ir Privataus finansavimo lėšos. 1.2. Projekte turi būti išlaikytas nustatytas Privataus finansavimo ir Paskolos lėšų santykis. Ne mažiau kaip 20 proc. Projekto Tinkamų finansuoti išlaidų (suma skaičiuojama be PVM, išskyrus tuos atvejus, kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas) finansuojama Privataus finansavimo lėšomis, tarp jų ne mažiau kaip 10 proc. Projekto Tinkamų finansuoti išlaidų turi sudaryti nuosavos paties Paskolos gavėjo lėšos. Paskolos davėjo suteikiamos Paskolos suma negali viršyti 80 proc. Projekto Tinkamų finansuoti išlaidų (suma skaičiuojama be PVM, išskyrus tuos atvejus kai Paskolos gavėjas yra ne PVM mokėtojas). Paskolos gavėjas savo iniciatyva ir savo, ir (arba) kitų šaltinių lėšomis gali prisidėti prie Projekto įgyvendinimo didesne, nei reikalaujama, lėšų suma. 1.3. Privataus finansavimo lėšos, skirtos Projekto finansavimui, negali būti finansuotos ar finansuojamos iš kitų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir (arba) savivaldybių biudžetų, kitų piniginių išteklių, kuriais disponuoja valstybė ir (ar) savivaldybės, Europos Sąjungos (toliau – ES) struktūrinių fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ar kitos tarptautinės paramos lėšų ir šiam finansavimui gauti negali būti suteikta valstybės pagalba (pvz., garantijos). 1.4. Į Privataus finansavimo lėšas, skirtas Projekto finansavimui, gali būti įskaitomos Pasirengimo elektrinės statybai ir prijungimo dokumentacijos parengimui patirtos išlaidos. 1.5. Paskolos gavėjo atliktos investicijos į Projektą (apmokėtos Projekto išlaidos), kurios atliktos iki Paraiškos Paskolai gauti pateikimo dienos, nebus laikomos tinkamu Paskolos gavėjo dalyvavimu Projekte (nėra įskaičiuojamos į Specialiosiose sąlygose nurodytas sumas). 1.6. Privačiu finansuotoju gali būti Paskolos gavėjas ir (ar) yra Lietuvos Respublikoje ir (ar) užsienio valstybėje veikiantis fizinis ir (ar) privatus juridinis asmuo, kuris prisideda prie Projekto finansavimo. Privatus finansavimas yra Privataus finansuotojo Paskolos gavėjui suteikta paskola ar Paskolos gavėjo nuosavos lėšos.</p>
<p>2. Nefinansuotinos Projekto išlaidos</p>	<p>2.1. Paskolos lėšos negali būti naudojamos: 2.1.1. Paskolos gavėjo išlaidoms, kurios nėra susijusios su Paskolos gavėjo Projektu; 2.1.2. išlaidoms, kurios buvo finansuotos (apmokėtos) ar finansuojamos iš ES fondų, kitų ES finansinės paramos priemonių ir (ar) kitos tarptautinės paramos ar nacionalinių lėšų, jei, visas lėšas kartu sudėjus su Paskolos lėšomis, išlaidos būtų finansuotos daugiau nei 100 procentų išlaidų vertės; 2.1.3. paraiškos Paskolai bei verslo plano parengimo išlaidoms padengti; 2.1.4. žemės įsigijimo ir (ar) nuomos ir su tuo susijusios išlaidos; 2.1.5. Projektui, kuris pradėtas įgyvendinti iki Paraiškos pateikimo dienos, t. y. iki Paraiškos pateikimo dienos jau pasirašyta (-os) sutartis (-ys) ir (arba) apmokėta sąskaita dėl turto įsigijimo, prekių tiekimo ir (ar) paslaugų atlikimo, rangos darbų pradėjimo; 2.1.6. atsiskaitymams su Rusijos Federacijoje ir Baltarusijos Respublikoje, Rusijos Federacijos aneksuotame Kryme, Moldovos Respublikos Vyriausybės nekontroliuojama Padniestrės teritorijoje bei Sakartvelo Vyriausybės nekontroliuojamos Abchazijos ir Pietų Osetijos teritorijoje registruotais fiziniiais ir (ar) juridiniais asmenimis; 2.1.7. Išlaidoms, kurios nėra Tinkamos finansuoti išlaidos. 2.1.8. šioms veikloms finansuoti: distiliuotų alkoholinių gėrimų didmeninės prekybos, ginklų ir šaudmenų specializuotos mažmeninės prekybos (veiklos kodas pagal Valstybės duomenų agentūros generalinio direktoriaus įsakymu tvirtinamą Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2 red.) (toliau – EVRK 2 red.) 47.78.30 poklasį), tabako gaminių gamybos ir (ar) jų didmeninės prekybos (visi veiklos kodai</p>

	pagal EVRK 2 red. 12 skyrių ir 46.35 klasę), azartinių žaidimų ir lažybų organizavimo (visi veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 92 skyrių).
3. Viešinimo reikalavimai	<p>3.1. Paskolos davėjas informaciją apie Priemonės sąlygas skelbia savo interneto svetainėje https://ilte.lt, taip pat, savo iniciatyva, gali taikyti ir kitas Priemonės viešinimo priemones. Paskolos gavėjų sąrašai skelbiami Paskolos davėjo interneto svetainėje ir kitur teisės aktų nustatyta tvarka.</p> <p>3.2. Paskolos gavėjas, informuodamas apie įgyvendinamą Projektą, privalo nurodyti, kad finansavimas Projektui yra skiriamas iš ILTE fondo lėšų.</p>
4. Pažeidimas	<p>4.1. Nustačius Pažeidimą, Paskolos davėjas privalo susigrąžinti Paskolą kartu su palūkanomis.</p> <p>4.2. Jei Paskola Paskolos gavėjui buvo nepagrįstai išmokėta, nes Paskolos gavėjas pateikė neteisingą informaciją ir (ar) dokumentus, ir (ar) nuslėpė informaciją, turinčią reikšmės sprendimo dėl paskolos priėmimui, Paskolos gavėjas privalo grąžinti Paskolos davėjui visą nepagrįstai gautą paskolą su Paskolos sutartyje nustatytais palūkanomis (Paskolos grąžinimo dienai) ir su palūkanomis, nustatytais Komisijos pranešime dėl dabartinių valstybės pagalbos susigrąžinimo palūkanų normų ir taikomų orientacinių bei diskonto normų, paskelbtų vadovaujantis 2004 m. balandžio 21 d. Komisijos reglamento (EB) Nr. 794/2004 įgyvendinančio Tarybos reglamentą (ES) Nr. 2015/1589, nustatantį išsamias Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 108 straipsnio taikymo taisykles, 10 straipsniu (sprendimo dėl Paskolos suteikimo dienai), kurios skaičiuojamos nuo nepagrįstai išmokėtos Paskolos suteikimo Paskolos gavėjui dienos iki jos susigrąžinimo dienos.</p> <p>4.3. Jei Paskolos gavėjui buvo suteikta neteisėta pagalba arba nesuderinama pagalba, Paskolos gavėjas privalo grąžinti suteiktą neteisėtą pagalbą arba nesuderinamą pagalbą, t. y. visą suteiktą ir negrąžintą Paskolą su Paskolos sutartyje nustatytais palūkanomis (Paskolos grąžinimo dienai) ir su palūkanomis, kaip nustatyta Reglamente (ES) 2015/1589., Vadovaujantis Konkurencijos įstatymo 55¹ straipsnio nuostatomis, Paskolos gavėjas privalo jam suteiktą pagalbos sumą sugrąžinti savanoriškai arba ši suma išieškoma ne ginčo tvarka.</p>
5. Audito reikalavimai	<p>5.1. Paskolos gavėjas įpareigojamas sudaryti galimybę ILTE atstovams atlikti Pažeidimo tyrimą.</p> <p>5.2. Paskolos gavėjas turi sudaryti galimybę Europos Komisijos, Europos Audito Rūmų, Finansų ministerijos, Ekonomikos ir Inovacijų ministerijos, Lietuvos Respublikos valstybės kontrolės, Finansinių nusikaltimų tyrimo tarnybos prie Vidaus reikalų ministerijos, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybos, Konkurencijos tarybos įgaliotiems atstovams, ILTE atstovams atlikti patikrinimą, įvertinant Paskolos gavėjo įsipareigojimus pagal Paskolos sutartį vykdymą.</p>

PATVIRTINIMAS DĖL FINANSINIŲ RODIKLIŲ IR KITŲ SĄLYGŲ VYKDYMO

 Įmonės pavadinimas: _____
 Laikotarpis, už kurį teikiama ataskaita: nuo 202__.__.____ iki 202__.__.____.

1. Faktinės reikšmės

Nr.	Faktinės reikšmės	202X X ketv.	202X X ketv.	202X X ketv.	202X X ketv.
1.	EBITDA				
2.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas ir amortizacija				
3.	Finansinių įsipareigojimų dengimai				
4.	Palūkanų sąnaudos				
5.	Finansiniai įsipareigojimai				
6.	Trumpalaikės paskolos skirtos apyvartiniam kapitalui finansuoti				
7.	Subordinuotos paskolos				

2. Finansiniai rodikliai

Nr.	Sutarties sąlyga	Reikšmė	Rodiklio faktinė reikšmė	Vykdymas (Taip/Ne)
1.	Paskolos padengimo koeficientas. <i>(angl. DSCR debt-service-coverage ratio)</i> Šis rodiklis apskaičiuojamas Paskolos gavėjo pelno prieš palūkanas, mokesčius ir nusidėvėjimą per ataskaitinį laikotarpį sumą padalinant iš sumos, kurią sudaro visos Paskolos gavėjo per tą patį ataskaitinį laikotarpį mokamos sumos pagal visas Paskolos gavėjo finansines prievolės įskaitant palūkanas.	Ne mažesnis kaip X		
2.	Nuosavo kapitalo rodiklis. <i>(angl. Equity ratio)</i> Nuosavo kapitalo rodiklis įvertinamas nuosavą kapitalą padalinant iš viso turto.	Ne mažesnis kaip X		
3.	Koreguotas nuosavo kapitalo rodiklis. <i>(angl. Adjusted equity ratio)</i> Nuosavo kapitalo rodiklis įvertinamas prie nuosavo kapitalo pridėdant subordinuotas paskolas pagal Subordinavimo sutartį ir padalinant iš viso turto.	Ne mažesnis kaip X		
4.	Grynosios skolos rodiklis. <i>(angl. Net debt ratio)</i> Grynosios skolos (skirtumas tarp visų finansinių prievolių ataskaitinio laikotarpio pabaigai bendros sumos ir grynujų pinigų) santykis su 12 paskutinių mėnesių EBITDA.	Ne didesnis kaip X net D/E		
5.	Skolos rodiklis. <i>(angl. Debt ratio)</i>	Ne didesnis kaip X D/E		

	Visų finansinių prievolių ataskaitinio laikotarpio pabaigai bendros sumos santykis su 12 paskutinių mėnesių EBITDA.			
6.	Skolinimosi bazės rodiklis. <i>(angl. Borrowing base ratio)</i> Skolinimosi bazės rodiklis apskaičiuojamas įvertinus visas Finansines skolas skirtas apyvartiniam kapitalui padidinti, padalinus iš Grynojo apyvartinio kapitalo (pinigai + atsargos ir sumokėti avansai + pirkėjų skolos – gauti išankstiniai apmokėjimai – skolos tiekėjams).	Ne didesnis kaip X		

3. Nefinansiniai įsipareigojimai

Nr.	Veiksmai, kurių Paskolos gavėjas negali atlikti be raštiško Paskolos davėjo sutikimo:	Vykdymas (Taip / Ne)	Komentarai
1.	Tiesioginiai ir (ar) netiesioginiai perleisti, ap sunkinti, kitaip suvaržyti Paskolos gavėjo kapitalo dalį, sudarančią daugiau kaip 10 (dešimt) proc. Paskolos gavėjo kapitalo, jo suteikiamų turtinių ir (ar) neturtinių teisių.		
2.	Didinti ir (ar) prisiimti naujų skolinių įsipareigojimų tretiesiems asmenims.		
3.	Laiduoti, garantuoti už bet kokio dydžio trečiųjų asmenų prievolių įvykdymą ar kitaip užtikrinti trečiųjų asmenų bet kokio dydžio prievolių įvykdymą.		
4.	Skirstyti pelno, priimti sprendimų dėl dividendų, tantjėmų (jeigu taikoma) skyrimo ar sprendimo Paskolos gavėjo dalyviams išmokėti grąžą, lėšas bet kokia kita forma (įskaitant įstatinio kapitalo mažinimą, sprendimą supirkti savas akcijas ir kt.), sudaryti rezervų, išskyrus pagal teisės aktus privalomus rezervus.		
5.	Skolinti Paskolos gavėjui priklausančias lėšas Paskolos gavėjo dalyviams, valdymo organų nariams ar tretiesiems asmenims.		
6.	Parduoti, dovanoti, mainyti ar kitaip perleisti, įkeisti, išnuomoti, suteikti panaudai ar kitaip perduoti Tretiesiems asmenims Paskolos davėjui įkeistą turtą, bloginti jo būklę, ap sunkinti ir suvaržyti jį daiktine ar prievoline teise ar kitais būdais (jei taikoma).		
7.	Priimti sprendimus dėl Paskolos gavėjo pertvarkymo, reorganizavimo ar likvidavimo.		
8.	Mažinti Paskolos gavėjo įstatinį kapitalą, supirkti savas akcijas (jei taikoma).		
9.	Nutraukti savo įprastinę ūkinę veiklą, perleisti ir išnuomoti tretiesiems asmenims savo įmonės, vykdomo verslo ar jo dalies.		

Patvirtiname, kad laikomasi visų kitų Paskolos sutartyje numatytų įsipareigojimų ir apribojimų. Paskolos gavėjo atžvilgiu neįvyko jokių esminių įvykių, kurie galėjo turėti reikšmingos neigiamos įtakos Paskolos gavėjo veiklai ir Paskolos gavėjo įsipareigojimams.