

Priemonės PG3 sąlygų viešo aptarimo metu gautos pastabos (2022-03-03)

*Atsakymuose vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos Skatinamosios finansinės priemonės „Portfelinės garantijos 3“ finansų tarpininkų sąlygų sąvade (toliau – Sąvadas)

Nr.	Priemonės sąlyga	Pastaba (siūlymas)	„Invegos“ atsakymas (siūlymas)
1.	<p>3. PG3 PRIEMONĖS ĮGYVENDINIMO SUTARTIES OBJEKTAS</p> <p>3.1. Pagrindinis PG3 priemonės tikslas – bendradarbiaujant su tinkamumo reikalavimus atitinkančiais ir PG3 priemonę pageidaujanciais įgyvendinti FT aktyviai finansuoti smulkiojo ir vidutinio verslo (toliau – SVV) subjektus, teikiant paskolas, kredito linijas, finansinės nuomos (lizingo) sandorius (toliau bet kuris iš šių sandorių – Paskola). Priemonės pagalba yra mažinama FT Paskolų portfelio kreditavimo rizika ir dėl šios priežasties palengvinamas finansavimo gavimo procesas verslui kurti, vykdyti ir plėtoti.</p>	<p>1) Siūlome pratęsti garantuojamų produktų spektrą įtraukiant garantijos suteikimą ir faktoringui.</p> <p>2) Siūlytume įtraukti ir papildomą produktą – atvirkštinį faktoringą. Atvirkštinio faktoringo mechanizmas yra labai panašus į kredito linijos. Kredito linija – paskirtis: apyvartinėms lėšoms (tiekėjų sąskaitos, DU, mokesčiai), išmokėjimą FT atlieka į kliento sąskaitą; Atvirkštinis faktoringas – paskirtis: apyvartinėms lėšoms (tiekėjų sąskaitos), išmokėjimą už klientą FT atlieka kliento tiekėjui. Atvirkštinio faktoringo panaudojimo paskirtis kiek siauresnė, tačiau su atvirkštinio faktoringu FT mažina kredito riziką, nes didesne apimtimi valdo lėšų panaudojimą t.y. pats FT atlieka lėšų išmokėjimą kliento nurodytai paskirčiai.</p> <p>3) Dar norime pasiteirauti, ar nesvarstėte galimybės į pagal PG3 priemonę teikiamų kreditavimo produktų sąrašą įtraukti overdraftų?</p>	<p>Pateikti FT siūlymai buvo svarstyti. Dėl finansinių produktų skirtumų šios Sąvado sąlygos nenumatoma keisti. Faktoringo sandorių garantavimui yra skirtos veikiančios „Invegos“ priemonės Portfelinės garantijos faktoringo sandoriams ir Portfelinės garantijos faktoringo sandoriams 2.</p>
2.	<p>3. PG3 PRIEMONĖS ĮGYVENDINIMO SUTARTIES OBJEKTAS</p> <p>3.3. Kiekvieno atrinkto FT naujai suformuotam Paskolų, atitinkančių priemonės Tinkamumo sąlygas, portfeliui (toliau – Portfelis) suteikiama portfelinė garantija (toliau – Garantija), kuri mažina FT Portfelio finansavimo riziką. PG3 priemonės Tinkamumo sąlygas atitinkančios ir į Portfelį įtrauktos Paskolos yra garantuojamos 80 proc., Išmokos atliekamos pagal pirmiausiai atsiradusias</p>	<p>Siūlome naikinti šią nuostatą arba keisti j: “FT prisiima ne mažesnę nuostolingumą nei 20 proc. Nuostolio sumos.”</p>	<p>Sąvado 3.3 papunktis bus patikslintas taip: „Kiekvieno atrinkto FT naujai suformuotam Paskolų, atitinkančių priemonės Tinkamumo sąlygas, portfeliui (toliau – Portfelis) suteikiama portfelinė garantija (toliau – Garantija), kuri mažina FT Portfelio finansavimo riziką. PG3 priemonės Tinkamumo sąlygas atitinkančios ir į Portfelį įtrauktos Paskolos yra garantuojamos 80 proc. Išmokos atliekamos pagal pirmiausiai atsiradusias Problemines Paskolas ir bendra Išmokų suma, „Invegos“ mokama FT, bus ne didesnė kaip Sutartimi nustatyta Didžiausia</p>

	Problemines Paskolas ir bendra Išmokų suma, „Invegos“ mokama FT, bus ne didesnė kaip Sutartimi nustatyta Didžiausia išmokų suma. FT prisiima ne mažesnį nei 20 proc. suformuoto Portfelio nuostolingumą		išmokų suma. FT prisiima ne mažesnį nei 20 proc. Nuostolį. Į Portfelį įtrauktai Paskolai negali būti suteikta jokia kita papildoma garantija (individuali garantija ar portfelinė garantija).“
3.	3. PG3 PRIEMONĖS ĮGYVENDINIMO SUTARTIES OBJEKTAS 3.4. Už į Portfelį įtraukiamas Paskolas FT mokami mokesčiai, palūkanos negali būti didesnės nei įprastai taikomi pagal FT rinkos praktiką ir įprastą veiklą.	Patikslinti 3.4 punktą numatant, kad šiame punkte nurodyti mokesčiai neapima garantijos mokesčio ir garantijos mokestis apskaičiuojamas ir mokamas toliau sutartyje nurodyta tvarka.	Sąvado 3.4 papunktis bus patikslintas taip: „Už į Portfelį įtraukiamas Paskolas FT mokami mokesčiai, palūkanos negali būti didesnės nei įprastai taikomi pagal FT rinkos praktiką ir įprastą veiklą. Garantijos mokestis apskaičiuojamas ir mokamas Sutartyje nurodyta tvarka. “
4.	PRAŠYMŲ VERTINIMAS: 5.13. FT, įgyvendinantis kitas „Invegos“ portfelinių garantijų priemones, bendradarbiaujant su „Invega“, turi teisę teikti Prašymą, tačiau sudaręs Sutartį, įsipareigoja pirmiausia sukurti garantuojamų paskolų ir lizingo sandorių portfelius pagal šias priemones ir tik suformavus portfelius, FT gali pradėti kontraktuoti Portfelį pagal PG3 priemonę.	1) Būtina numatyti nematerialią nesukontraktuoto portfelio pagal kitas priemones sumą, nes esamus mažus likučius nebus įmanoma sukurti. 2) būtina atskirti esamas priemones pagal paskolos tipą, t.y. pilnai nesukontraktavus priemonių, skirtų lizingui, turi būti leidžiamą kontaktuoti paskolas pagal šią naują priemonę.	Sąvado 5.13 papunktis bus patikslintas taip: „FT, įgyvendinantis kitas „Invegos“ portfelinių garantijų priemones, turi teisę teikti Prašymą, tačiau, sudaręs Sutartį, FT privalo pirmiausia sukurti garantuojamų paskolų ir lizingo sandorių portfelius pagal jau įgyvendinamas portfelinių garantijų priemones ir, tik suformavęs minėtus portfelius, FT gali pradėti kontraktuoti Portfelį pagal PG3 priemonę. Šis reikalavimas netaikomas, jeigu: 1) Paskolos pagal PG3 priemonę suteikiamos Paskolos gavėjams, vykdančioms veiklą pirminės žemės ūkio produktų gamybos ar žuvininkystės ir akvakultūros sektoriuose, arba 2) FT paskolų ar lizingo sandorių portfelio kontraktavimą pagal portfelinių garantijų priemones baigia dėl nepakankamo portfelio likučio naujiems sandoriams įtraukti. Tokiu atveju FT el. paštu (pgp@invega.lt arba pgl@invega.lt, priklausomai nuo to, kurios priemonės portfelio likutis tampa nepakankamas naujiems sandoriams įtraukti) turi pateikti „Invegai“ prašymą leisti pradėti kontraktuoti PG3 priemonės Portfelį ir gauti „Invegos“ pritarimą, arba
5.		Prašytumėme koreguoti šio punkto sąlygas ir leisti FT teikti paskolas su PG3 garantija neatsižvelgiant ar FT įgyvendinantis kitas „Invegos“ portfelinių garantijų priemones, bendradarbiaujant su „Invega“ sukurti garantuojamų paskolų ir lizingo sandorių portfelius pagal šias priemones ar ne, kadangi naujoji PG3 priemonė yra platesnės apimties nei tos priemonės pagal kurias dabar teikiamos garantijos. Įvedant FT ribojimą pirmiausia išskolinti lėšas pagal anksčiau pasirašytas Bendradarbiavimo sutartis užkertamas kelias patenkinti klientų poreikius.	

			3) FT baigia sukontraktuoti konkrečios sandorių rūšies (paskolų arba lizingo sandorių) portfelį pagal jau įgyvendinamą portfelinių garantijų priemonę. Tokiu atveju FT į PG3 priemonės Portfelį gali pradėti traukti tos rūšies sandorius, kurių portfelis jau yra baigtas kontraktuoti.“ .
6.	<p>7. PG3 PRIEMONĖS LĖŠŲ PASKIRSTYMAS</p> <p>7.1. Skirstant PG3 priemonės lėšas FT, laikomasi nuostatos, kad kvietimo metu pirmą kartą teikiant Prašymą (ir kartu su Prašymu privalomus pateikti dokumentus) pateikęs ir tinkamumo reikalavimus atitinkantis FT, įgyja teisę gauti dalį PG3 priemonės lėšų sumą Portfelį garantavimui, tačiau ši suma bet kuriuo atveju negali viršyti 10 mln. Eur PG3 priemonei įgyvendinti skirtos lėšų sumos ir ne daugiau nei FT Prašyme nurodytos PG3 priemonei įgyvendinti prašomos lėšų sumos. Kvietimo metu mažiausia FT galima skirti PG3 priemonės lėšų suma yra 1 mln. Eur.</p>	<p>Atsižvelgiant į ankstesnę patirtį ir PGP2 priemonės istoriją, manome, kad limitas turėtų būti aukštesnis. Ankstesnių priemonių turėtojai, FT, ne visi sugebėjo panaudoti jiems teiktus limitus, o tuo tarpu tinkamai priemonę naudoję FT greitai išnaudojo limitus. Galiausiai, pilnas priemonės panaudojimas vėlavo, perskirstant lėšas tarp FT.</p> <p>Siūlome bent 20 mln +10 mln modelį.</p>	Manome, kad 10 mln. Eur priemonei įgyvendinti (Portfelio garantavimui) skirta lėšų suma yra pakankama. Priklausomai nuo pasirinkto Viršutinės ribos normos dydžio, FT su šia suma galima garantuoti nuo 83,33 mln. Eur iki 250 mln. Eur Paskolų portfelį.
7.		Kokiu principu garantijos sumos bus apskaičiuotos ir alokuotos, jei rinkos dalyvių norinčių gauti šią priemonę (per garantijų sumą) bus daugiau nei 90 MEUR?	Prašymai ir prašymai padidinti PG3 priemonei įgyvendinti lėšų sumą, kuriems patenkinti neužtenka PG3 priemonės lėšų, įtraukiami į Rezervinį sąrašą pagal jų gavimo „Invegoje“ datą ir laiką. Atsiradus galimybei skirti PG3 priemonės lėšų, jos bus skiriamos tinkamumo reikalavimus atitinkantiems FT, esantiems Rezerviniame sąraše, eilės tvarka. Į Rezervinį sąrašą įtraukti Prašymai ir prašymai padidinti PG3 priemonei įgyvendinti skirtų lėšų sumą nagrinėjami tik tada, kai atsiranda galimybė skirti PG3 priemonės lėšų.
8.	<p>FT Tinkamumo reikalavimai</p> <p>Taikoma FIS: FT nuosavo kapitalo suma (įstatinio kapitalo, jo priedų, rezervų ir nepaskirstyto pelno suma) turi būti ne mažesnė nei 0,25 mln. Eur ir ne mažesnis nei 8 proc. nuosavybės ir turto santykis (įvertinant ir naujai prašomą garantuoti finansavimą pagal finansinę priemonę);</p>	Siūlome netaikyti tarpininkams reikalavimo dėl nuosavybės ir turto santykio (kapitalas ne mažesnis nei 8 proc. nuosavybės ir turto). Finansų tarpininkai, kurie vykdo tik skolinimo veiklą, pvz kaip lizingo įmonė vykdo tik finansinės išperkamosios nuomos veiklą, sugeneruoja didelę turto sumą balanse iš paskolinto portfelio (pelno/nuostolio ataskaitoje atspindima tik palūkanos pajamos) ir tai įtakoja mažą nuosavybės ir turto santykį. Pvz. lizingo įmonė turinti 0,25 mln. Eur nuosavo kapitalo gali turėti tik 3 mln. Eur turto (lizingo portfelio) kad įgyvendintų rodiklio reikalavimą.	Šis Sąvado reikalavimą planuojama patikslinti taip: “FT nuosavo kapitalo suma (įstatinio kapitalo, jo priedų, rezervų ir nepaskirstyto pelno suma) turi būti ne mažesnė nei 0,25 mln. Eur ir turi būti ne mažesnis nei 8 proc. nuosavo kapitalo ir turto santykis. Turtas suprantamas kaip visas FT balanse apskaitomas turtas (balansine verte).“
			Taip pat atsisakome reikalavimo, kad skaičiuojant nuosavybės ir turto santykį, bus

9.		<p>Komentaras: šiandieninė formuluotė reikalauja iš kredituotojo turėti suformuotą kapitalą dar neegzistuojančiam portfeliui (nurodoma, kad 8% bus skaičiuojami įvertinant ir naujai prašomą limitą), kas reiškia kad šiandienio portfelio atžvilgiu nuosavas kapitalas turi būti 30+% jei siekiama užsitikrinti limitą bent du metus į priekį. Taip pat neįsivertinama kad išduodamos paskolos amortizuojasi: kapitalo normatyvas vertinamas tik pagal naujus pardavimus, o ne faktinį portfelį, kuris dėl amortizacijos bus mažesnis.</p> <p>Siūlymas:</p> <p>I. įsivertinant portfelio amortizaciją siūlome normatyvą sumažinti iki 4% (vidutinė paskolos suma būna dvigubai mažesnė nei pradinė jos suma dėl paskolos tolygios amortizacijos, todėl pirminį 8% rodiklį siūlome atitinkamai atkoreguoti). Žymiai griežtesnius rodiklius kredituotojams kelia finansavimo šaltinių (debt-funding) suteikėjai, todėl šis parametras turi būti labiau higieninis.</p> <p>Portfelinę garantiją bet kada galima bus atšaukti jei kredituotojas išduos ją netinkamai įmonei ar netinkamu būdu;</p> <p>II. leisti kapitalo rodiklio atitikimui naudoti esamų akcininkų ir EIF/EIB bei kitų finansinių institucinių investuotojų subordinuojamas Invegai paskolas (tas atitiktų atrojo lygio kapitalą, kurį naudoja bankai);</p> <p>III. Rodiklio atitikimą vertinti kas ketvirtį ir sudaryti galimybę finansiniams tarpininkams tokiu būdu augintis kapitalą kartu auginant paskolų portfelį, o ne kelis metus iš anksto kaip numato dabartinė formuluotė.</p>	<p>vertinamas ir prašomas garantuoti Portfelis pagal priemonę. Vietoj to, atitiktis šiam reikalavimui bus tikrinama FT Prašymo pateikimo metu ir kiekvieną ketvirtį, FT pateikus ataskaitinio ketvirčio ataskaitą, taip suteikiant galimybę pelningai veikiantiems FT auginti garantuotą Portfelį.</p>
10.	<p>Kreditavimo tvarkos ir procedūros, vidaus kontrolės sistema</p> <p>FT turi pateikti Paskolos gavėjų reitingavimo metodiką, kurioje vidiniai FT kredito reitingai yra prilyginti tarptautinių reitingų agentūrų (angl. Standard and Poor's, Fitch, ir Moody's) taikomiems kredito reitingams (teikia visi FT).</p>	<p>Remiantis Lietuvos centrinei kredito unijai ir Unijoms taikomai reikalavimais ir galiojančiais dokumentais, nėra privaloma naudoti tarptautinių reitingavimo sistemų, tokių kaip Standard and Poor's, Fitch, ir Moody's. Skolininkų būklei įvertinti ir nustatyti naudojame savo sukurtą reitingavimo sistemą, kuri adaptuota remiantis galiojančiais reglamentais bei kitais dokumentais (pavyzdžiui, Lietuvos banko nutarimas dėl Kredito unijų</p>	<p>Siekiama, kad šia Sąvado sąlyga vadovautųsi visi FT be išimties, todėl jos nenumatoma keisti.</p>

		<p>vidaus kontrolės ir rizikos vertinimo (valdymo) organizavimo nuostatų, EBI gairės dėl paskolų išdavimo ir stebėsenos). Galutinei rizikos grupei nustatyti naudojame skolininkų reitingavimo sistemą, remiantis tarptautiniu apskaitos standartu – IFRS9, kur skolininkų rizika yra reitinguojama į 3 rizikos lygius.</p> <p>Atsižvelgiant į tai, siūlome šios metodikos netraukti į privalomus tinkamumo reikalavimus, nes galimai apribojama konkurencija, nes šios metodikos taikymas nėra privalomas kredito unijoms.</p>	
11.		<p>Prašome patikslinti ar tinkamas Kliento reitingo nustatymas yra naudojant Scorify įvertinimą?</p>	<p>Šį klausimą FT sprendžia savarankiškai, vidinius FT kredito reitingus prilygdamas tarptautinių reitingų agentūrų taikomiems kredito reitingams.</p>
12.	<p>Finansinės nuomos (lizingo) sandoris: Sandoris, kai FT nuosavybės teise įsigytas turtas, remiantis finansinės nuomos (lizingo) sandorio sutartimi, perduodamas naudotis ir valdyti lizingo gavėjui ir kuris, lizingo gavėjui galutinai atsiskaičius su FT, tampa lizingo gavėjo nuosavybe. Grįžtamojo lizingo sandoris, kai gamybinė įranga ir (arba) įrenginiai finansinės nuomos (lizingo) gavėjo buvo įsigyti ne anksčiau kaip prieš 6 mėnesius iki FT</p>	<p>Siūlome koreguoti šį punktą įtraukiant kad galima neribotai finansuoti „žaliąjį transportą“ - „Gamybinė įranga ir įrenginiai – įranga, įrenginiai, aparatai, staklės, įtaisai, prietaisai, mechanizmai, technologinės linijos, transporto priemonės (išskyrus „ne žaliąsias“ krovines transporto priemones tiems SVV subjektams, kurie vykdo krovinių vežimo keliais veiklą (teikia krovinių vežimo paslaugas už atlygį, veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 49.41 klasę) ir (arba) nuomoja tokias transporto priemones), ir kita specialioji technika, kuriuos numatoma naudoti finansinės nuomos (lizingo) gavėjo veikloje.</p>	<p>Negalime koreguoti reikalavimo, nes krovinių transporto priemonių įsigijimą riboja Reglamentas Nr. 1407/2013.</p>
13.	<p>finansavimo suteikimo dienos irgi laikomas finansinės nuomos (lizingo) sandoriu. Finansinės nuomos (lizingo) sandoris gali būti skiriamas tik gamybinei įrangai ir įrenginiams įsigyti. Gamybinė įranga ir įrenginiai – įranga, įrenginiai, aparatai, staklės, įtaisai, prietaisai, mechanizmai, technologinės linijos, transporto priemonės (išskyrus krovines transporto priemones tiems SVV subjektams, kurie vykdo krovinių</p>	<p>Prašytumėme detalizuoti kas yra kita specialioji technika. Ar bus galima lizinguoti turtą kuris numatomas nuomoti įmonei, nes tokia įmonė veikia. T.y. įmonė užsiima statybinės technikos nuoma, ar galima lizinguoti krautuvą kurį vėliau įmonė nuomos kitiems ūkio subjektams?</p>	<p>Atsižvelgiant į pateiktus FT klausimus, Sąvado sąvoka „Finansinės nuomos (lizingo) sandoris“ planuojama tikslinti taip: „Sandoris, kai FT nuosavybės teise įsigytas turtas, remiantis finansinės nuomos (lizingo) sandorio sutartimi, perduodamas naudotis ir valdyti lizingo gavėjui ir kuris, lizingo gavėjui galutinai atsiskaičius su FT, tampa lizingo gavėjo nuosavybe. Grįžtamojo lizingo sandoris, kai gamybinė įranga ir (arba) įrenginiai finansinės nuomos (lizingo) gavėjo buvo įsigyti ne anksčiau kaip prieš 6 mėnesius iki FT finansavimo suteikimo</p>

	<p>vežimo keliais veiklą (teikia krovinių vežimo paslaugas už atlygį, veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 49.41 klasę) ir (arba) nuomoja tokias transporto priemones), ir kita specialioji technika, kuriuos numatoma naudoti finansinės nuomos (lizingo) gavėjo veikloje. .</p>		<p>dienos (FT sprendimo suteikti finansavimą) irgi laikomas finansinės nuomos (lizingo) sandoriu. Finansinės nuomos (lizingo) sandoriu gali būti įsigijami tik gamybinė įranga ir įrenginiai, kurie skirti gamybinei ir statybinei veiklai vykdyti ir paslaugoms teikti, įskaitant atvejus, kai jie įsigijami turint tikslą juos nuomoti verslo subjektams, kurie naudos gamybinę įrangą ir įrenginius gamybinėje, statybinėje veikloje ir (ar) paslaugoms teikti.</p> <p>Gamybinė įranga ir įrenginiai – įranga, įrenginiai, aparatai, staklės, įtaisai, prietaisai, mechanizmai, technologinės linijos, transporto priemonės (išskyrus krovines transporto priemones tiems SVV subjektams, kurie vykdo krovinių vežimo keliais veiklą (teikia krovinių vežimo paslaugas už atlygį, veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 49.41 klasę) ir (arba) nuomoja tokias transporto priemones), ir kita specializuota technika, kurią numatoma naudoti finansinės nuomos (lizingo) gavėjo veikloje.</p> <p>Specializuota technika yra:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) statybinė ir kelių tiesimo bei priežiūros technika (pvz., ekskavatoriai, kranai, plentvoliai, greideriai, buldozeriai, asfalto klotuvai, kelių frezeriai); b) krovos technika (pvz., krautuvai, uosto kranai); c) miško technika (pvz., miško kirtimo traktoriai); d) traktoriai; e) savaeigė žemės ūkio technika (pvz., traktoriai, kombainai, savaeigės žoliapjovės, savaeigiai purkštuvai); f) prikabinamoji (nesavaeigė) žemės ūkio technika (pvz., traktorių priekabos, žemės dirbimo agregatai: plūgai, purkštuvai, sėjamosios, žoliapjovės, vartytuvai, grėbliai).“
--	--	--	---

14.		Mūsų atveju būtų aktualu lizingo sandoriai skirti finansuoti įvairią žemės ūkio techniką (traktoriai, kombainai, žemės ūkio padargai ir pan.). Ar pagal pateiktą lizingo sandorio apibrėžimą galėtume finansuoti įvairią žemės ūkio techniką?	Taip, Jūsų išvardyta technika būtų laikoma gamybine įranga. Prašome žiūrėti atsakymą prie 13 klausimo.												
15.		Ar yra priežastis kodėl Finansinės nuomos (lizingo) sandoriai ribojami tik įranga?	LR valstybės skolos įstatymo 4 str. 4 d. 3 p. nustato, kad Garantijų institucija gali teikti garantijas tik finansuojant gamybinės įrangos ir (arba) įrenginių įsigijimą.												
16.	Garantijos mokestis	Siūlome garantinį mokestį skaičiuoti ne nuo pasirašytos kontrakto sumos, o nuo faktinio pinigų panaudojimo kiekvieną dieną (kaip yra su EIF EGF priemone). Atsižvelgiant į konkurencines garantines priemone, siūlome analogiškai sumažinti garantinį mokestį - 0,1 proc. už Paskolą, kurios trukmė yra ne ilgesnė kaip 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai (imtinai); - 0,2 proc. už Paskolą, kurios trukmė yra ilgesnė kaip 24 (dvidešimt keturi) mėnesiai.	Šios Sąvado sąlygos nenumatoma keisti.												
17.	Viršutinės ribos normos dydis (angl. „Cap rate“) Didžiausias Išmokų, kurias „Invega“, kaip INVEGOS fondo valdytoja, gali išmokėti FT, dydis.	Gal galėtumėt pakomentuoti dėl užstato vertės lizingo atveju. Pvz.,, jeigu išduodamas lizingas su mažesniu pradiniu įnašu, ar tuomet galima traktuoti, kad jo užstato vertė mažesnė negu 100 proc.	Šį klausimą FT sprendžia savarankiškai, vadovaudamasis vidinėmis FT tvarkomis.												
18.	Viršutinės ribos normos dydis priklausys nuo to, kokį užtikrinimo priemonių vertės dydį FT taikys Portfeliui. FT savo pasirinktą variantą turi nurodyti teikdami „Invegai“ Prašymą. 1 lentelė	Viršutinės ribos normos dydis. Siūlome apsvarstyti galimybę atisakyti Finansų tarpininkui Viršutinės ribos normos pasirinkimą dar prieš pasirašant Bendradarbiavimo sutartį. Ją INVEGA galėtų nustatyti kiekvienam Partneriui individualiai pagal sukontraktuotą faktinį portfelį kiekvienų patvirtino PG3 priemonės lėšų portfelio išnaudojimo pabaigoje. a. Kadangi būtų vertinama pagal faktiškai sukontraktuotą portfelį, turi būti ribos pvz. esant užtikrinimo priemonių vertei nuo 50-70 proc. – CAP būtų 15 proc. b. Siūlome Viršutinės ribos normos skaičiavimo lentelėje praplėsti ribas panaudotų užtikrinimo priemonių iki 0. c. Atsižvelgiant, kad mažieji bankai dirba su rizikingesniu segmentu siūlome	Priemonei įgyvendinti skirta lėšų suma yra fiksuota, todėl lėšų skyrimas FT turi būti irgi fiksuojamas bendradarbiavimo sutartyse su FT, prieš pradėdant įgyvendinti priemonę. Atsižvelgiant į iš FT gautus siūlymus, Sąvado dalį „Viršutinės ribos normos dydis (angl. „Cap rate“) planuojama koreguoti taip: „Didžiausias Išmokų, kurias „Invega“, kaip INVEGOS fondo valdytoja, gali išmokėti FT, dydis. Viršutinės ribos normos dydis priklausys nuo to, kokį užtikrinimo priemonių vertės dydį FT taikys Portfeliui. FT savo pasirinktą variantą turi nurodyti teikdami „Invegai“ Prašymą. 1 lentelė												
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="264 1114 421 1300">Variantai</th> <th data-bbox="421 1114 568 1300">Užtikrinimo priemonių vertės dydis, proc.</th> <th data-bbox="568 1114 741 1300">Viršutinės ribos normos dydis, proc.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="264 1300 421 1334">1</td> <td data-bbox="421 1300 568 1334">>100</td> <td data-bbox="568 1300 741 1334">5</td> </tr> <tr> <td data-bbox="264 1334 421 1367">2</td> <td data-bbox="421 1334 568 1367">100</td> <td data-bbox="568 1334 741 1367">10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="264 1367 421 1394">3</td> <td data-bbox="421 1367 568 1394">70</td> <td data-bbox="568 1367 741 1394">12</td> </tr> </tbody> </table>		Variantai	Užtikrinimo priemonių vertės dydis, proc.	Viršutinės ribos normos dydis, proc.	1	>100	5	2	100	10	3	70	12		
Variantai	Užtikrinimo priemonių vertės dydis, proc.	Viršutinės ribos normos dydis, proc.													
1	>100	5													
2	100	10													
3	70	12													

4	50	15	<p>dvigubai didinti Viršutinės ribos normos dydžius.</p>	<table border="1" data-bbox="1487 193 2065 544"> <thead> <tr> <th data-bbox="1487 193 1621 288">Varianta i</th> <th data-bbox="1621 193 1868 288">Užtikrinimo priemonių vertės dydis, proc.</th> <th data-bbox="1868 193 2065 288">Viršutinės ribos normos dydis, proc.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1487 288 1621 320">1</td> <td data-bbox="1621 288 1868 320">>100</td> <td data-bbox="1868 288 2065 320">5</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1487 320 1621 384">2</td> <td data-bbox="1621 320 1868 384">Nuo 70 iki 100 (imtinai)</td> <td data-bbox="1868 320 2065 384">8</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1487 384 1621 448">3</td> <td data-bbox="1621 384 1868 448">Nuo 50 iki 70 (imtinai)</td> <td data-bbox="1868 384 2065 448">10</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1487 448 1621 512">4</td> <td data-bbox="1621 448 1868 512">Nuo 20 iki 50 (imtinai)</td> <td data-bbox="1868 448 2065 512">12</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1487 512 1621 544">5</td> <td data-bbox="1621 512 1868 544">Iki 20 (imtinai)</td> <td data-bbox="1868 512 2065 544">15</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="1487 576 2065 975">Užtikrinimo priemonių vertės dydis skaičiuojamas taip: $U = (D1 + D2 + D3 + D4 + \dots + Dn) / P * 100$, kur: U – Užtikrinimo priemonių vertės dydis (proc.); D1...Dn – ataskaitinio ketvirčio ketvirtinėje ataskaitoje nurodyta diskontuota užtikrinimo priemonių vertė (sumuojama visų, į Portfelį įtrauktų, Paskolų diskontuota užtikrinimo priemonių vertė) (Eur). Šie duomenys turės būti atnaujinti kiekvienoje FT „Invegai“ teikiamoje ataskaitinio ketvirčio ketvirtinėje ataskaitoje; P – Faktiškai sukontraktuota Portfelio suma (Eur).</p> <p data-bbox="1487 1007 2065 1372">FT kartu su Prašymu, turi pateikti vidinę užtikrinimo priemonių vertinimo tvarką, kurioje būtų aiškiai įvardyta kaip yra nustatoma diskontuota turto vertė. Užtikrinimo priemonių vertinimo tvarkoje turi būti numatyta, kad nekilnojamojo turto vertė nustatoma pagal nepriklausomų vertintojų pateiktas ataskaitas, likusio turto vertė nustatoma pagal FT vidines užtikrinimo priemonių vertinimo tvarkas. Pasikeitus šiai tvarkai, FT turi pateikti pakeistą tvarką „Invegai“. Iki tvarkos pasikeitimo suteiktų ir į Portfelį įtrauktų Paskolų užtikrinimo priemonių vertė nebebus keičiama. Nauja (pakeista) užtikrinimo priemonių vertinimo tvarka bus taikoma toms Paskoloms, kurios bus suteiktos ir į Portfelį įtrauktos po šios tvarkos įsigaliojimo.</p>	Varianta i	Užtikrinimo priemonių vertės dydis, proc.	Viršutinės ribos normos dydis, proc.	1	>100	5	2	Nuo 70 iki 100 (imtinai)	8	3	Nuo 50 iki 70 (imtinai)	10	4	Nuo 20 iki 50 (imtinai)	12	5	Iki 20 (imtinai)	15
Varianta i	Užtikrinimo priemonių vertės dydis, proc.	Viršutinės ribos normos dydis, proc.																				
1	>100	5																				
2	Nuo 70 iki 100 (imtinai)	8																				
3	Nuo 50 iki 70 (imtinai)	10																				
4	Nuo 20 iki 50 (imtinai)	12																				
5	Iki 20 (imtinai)	15																				

	<p>„Invega“ Išmokos prašymo nagrinėjimo metu patikrins, ar FT laikosi užtikrinimo priemonių vertės dydžio pagal paskutinę turimą ataskaitinio ketvirčio ataskaitą. Paaiškėjus, kad FT nesilaiko užtikrinimo priemonių vertės dydžio, Išmoka bus mokama neviršijant Viršutinės ribos normos dydžio, kuris atitinka faktinį FT užtikrinimo priemonių vertės dydį (žiūrėti 1 lentelę) pagal paskutinę turimą ataskaitinio ketvirčio ataskaitą. Išmokos suma nebus perskaičiuojama jei užtikrinimo priemonių vertės dydis pasikeis ateinančiais ataskaitiniais laikotarpiais.</p>		<p>užtikrinimo priemonių vertinimo tvarkas. Pasikeitus šiai tvarkai, FT turi pateikti pakeistą tvarką „Invegai“.</p> <p>„Invega“ Išmokos prašymo nagrinėjimo metu patikrins, ar FT laikosi užtikrinimo priemonių vertės dydžio pagal paskutinę turimą ataskaitinio ketvirčio ataskaitą. Paaiškėjus, kad FT nesilaiko užtikrinimo priemonių vertės dydžio, Išmoka bus mokama neviršijant Viršutinės ribos normos dydžio, kuris atitinka faktinį FT užtikrinimo priemonių vertės dydį (žiūrėti 1 lentelę) pagal paskutinę turimą ataskaitinio ketvirčio ataskaitą. Išmokos suma nebus perskaičiuojama jei užtikrinimo priemonių vertės dydis pasikeis vėlesniais ataskaitiniais laikotarpiais.“</p>
19.		<p>Siūlome palikti galimybę FT visas užtikrinimo priemones vertinti pagal FT vidines užtikrinimo priemonių vertinimo tvarkas, neišskiriant, ar tai yra kilnojamas, ar nekilnojamas turtas. Tai ypač aktualu, kai vertinami žemės sklypai (apie tai jau buvo užsiminta diskusijoje praėjusią savaitę).</p>	<p>Prašome žiūrėti atsakymą prie 18 klausimo.</p>
20.		<p>Ar viršutinės ribos normos dydis („Cap rate“) yra fiksuojamas prašymo pateikimo metu ir nesikeičia per priemonės įgyvendinimo laikotarpį ar dydis yra kintamas ir gali keistis priklausomai nuo faktinio užtikrinimo priemonių vertės dydžio, vertinant pagal paskutinę pateiktą ataskaitinę ketvirtinę ataskaitą?</p>	<p>Viršutinės ribos normos dydis yra nustatomas bendradarbiavimo sutartyse su FT prieš pradėdant įgyvendinti priemonę ir nesikeičia per priemonės įgyvendinimo laikotarpį.</p> <p>„Invega“ Išmokos prašymo nagrinėjimo metu patikrins, ar FT laikosi užtikrinimo priemonių vertės dydžio pagal paskutinę turimą ataskaitinio ketvirčio ataskaitą. Paaiškėjus, kad FT nesilaiko užtikrinimo priemonių vertės dydžio, Išmoka bus mokama neviršijant Viršutinės ribos normos dydžio, kuris atitinka faktinį FT užtikrinimo priemonių vertės dydį pagal paskutinę turimą ataskaitinio ketvirčio ataskaitą. Išmokos suma nebus perskaičiuojama, jei užtikrinimo priemonių</p>

			vertės dydis pasikeis vėlesniais ataskaitiniais laikotarpiais.
21.		<p>1) Siūlome, skirstant (rezervuojant) priemonės lėšas, visiems FT taikyti vienodą maksimalų (15% CAP) ir išbraukti reikalavimą CAP dydį nurodyti Paraiškoje. Tikėtina, kad nuostata, suteikianti galimybę FT pasirinkti CAP dydį Prašymo teikimo metu, neduos praktinės naudos skirstant priemonei suteiktas lėšas. FT bet koku atveju bus linkęs pasirinkti maksimalų CAP dydį., nes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Faktinis portfelio CAP bet koku atveju priklausys nuo faktinio Užtikrinimo priemonių vertės dydžio. • FT, įvertinęs faktinio portfelio riziką, turės galimybę sukontaktuoti didesnę portfelį (prie fiksuotos CAP sumos). <p>2) Siūlome, skaičiuojant Užtikrinimo priemonių vertės dydį, įtraukti tik nekilnojamojo turto vertę (nediskontuotą), nes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • priemone siekiama didinti skolinimą verslui, kuris negali pasiūlyti tinkamo/likvidaus užstato (nekilnojamojo turto) kaip užtikrinimo priemonės, o kitas turtas paprastai yra mažai likvidus ir jo vertė paprastai yra diskontuojama iki nulio; • Užtikrinimo priemonių vertės dydis būtų apskaičiuotas ir pagrįstas labai aiškiais (skaidriais) principais bei vienodai suprantamas ir taikomas visų FT, kas mažintų administravimo našumą ir supaprastintų auditą. <p>3) Siūlome sukonkretinti Paskolos suteikimo momentą, t.y. patikslinti šią nuostatą „D1...Dn – Paskolos pirmojo išmokėjimo suteikimo metu paskaičiuota diskontuota-užtikrinimo priemonių (nekilnojamojo turto) vertė (sumuojama visų, į Portfelį įtrauktų, Paskolų diskontuota-užtikrinimo priemonių (nekilnojamojo turto) vertė) (Eur)“, nes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sutarties sudarymo metu ir net ketvirtinių ataskaitų rengimo Invegai metu, užtikrinimo priemonės nebūna/gali nebūti įkeistos/suteiktos bankui. Neįkeistos/nesuteiktos užtikrinimo 	<p>Prašome žiūrėti atsakymą prie 18 klausimo.</p>

		<p>priemonės nėra registruojamos banko informacinėje sistemoje ir raportuojamos centriniam bankui, todėl komplikotųsi Užtikrinimo priemonių vertės dydžio skaičiavimai.</p> <ul style="list-style-type: none">• Užtikrinimo priemonių vertinimo ir/ar įkeitimo terminai gali būti atidėti (pvz. dėl statomo/įrengiamo objekto) ir susieti su išmokamos/išmokėtos paskolos suma, todėl nėra aišku kokią užstato vertę reikėtų įtraukti į Užtikrinimo priemonių vertės dydžio skaičiavimus. <p>4) Siūlome nekilnojamojo turto vertei nustatyti bendresnį reikalavimą, atitinkantį šį European Banking Authority reikalavimą, nurodytą taisyklėse Guidelines on loan origination and monitoring:</p> <p>„7.1. Valuation at the point of origination Institutions should ensure that the property collateral is valued in accordance with applicable international, European and national standards, such as the International Valuation Standards Council, the European Group of Valuers' Associations European Valuation Standards and the Royal Institution of Chartered Surveyors standards.“, nes:</p> <ul style="list-style-type: none">• Bankui nėra draudžiama įsikeisti turtą, kurio vertinimas nėra atliktas pagal šiuos reikalavimus. Tokiu atveju, turto vertė iš esmės prilyginama nuliui.• Ne visais atvejais yra įmanoma atlikti turto vertinimą paskolos suteikimo/pirmojo išmokėjimo metu, turtas (objektas) gali būti tik pradėtas statyti ir/ar jo įkeitimo terminas nukeltas.• Tam tikrais atvejais, bankas taiko metodiką pagal kurią apskaičiuojama turto vertė, atsižvelgiant į tam tikrus kriterijus (pvz.: žemės ūkio paskirties sklypo derlingumas, savivaldybė ir kt.) <p>Patikslinkite nuostatas, jei tikrai numatote, kad nekilnojamas turtas, kaip užtikrinimo priemonė, visais atvejais privalo būti įvertintas nepriklausomų vertintojų</p>	
--	--	---	--

		(dabar tai yra kaip reikalavimas tvarkoms, bet ne užstato priimtinumui).	
22.	<p>Didžiausia Paskolos suma vienam Paskolos gavėjui Didžiausia Paskolos suma:</p> <p>Ne didesnė nei 1 875 000 Eur, tačiau SVV subjektų, vykdančių krovinių vežimo keliais veiklą atveju – 937 500 Eur suma, SVV subjektų užsiimančių pirmine žemės ūkio produktų gamyba atveju – 234.375 Eur suma, SVV subjektų užsiimančių žuvininkystės ir akvakultūrų veikla atveju – 281 250 Eur suma; ir</p> <p>Ne didesnė, nei 250 proc. nuo FT, su kuriuo sudaromas Sutartis, koreguoto nuosavo kapitalo sumos. Šis reikalavimas taikomas FĮS. Šiuo atveju Didžiausia Paskolos suma vienam Paskolos gavėjui bus nurodyta Sutartyje.</p>	<p>Didžiausia paskolos suma Visais atvejais ne gali būti didesnė, nei 25.0 proc. nuo FT, su kuriuo sudaromas Sutartis, koreguoto nuosavo kapitalo sumos. Viliamės, kad ši sąlyga bus taikoma visiems Finansų tarpininkams, kurie turi Banko licenciją ir kurie nėra Kredito įstaigos.</p>	<p>Sąlyga, kad Didžiausia Paskolos suma vienam Paskolos gavėjui nebūtų didesnė nei 25 proc. FT nuosavo kapitalo taikoma tik FĮS. KĮ koncentracijos rizika yra valdoma per LB nustatytus prudencinius reikalavimus, todėl papildomi reikalavimai joms nėra nustatomi.</p> <p>Atsižvelgiant į iš FT gautus siūlymus, Sąvado dalis „Didžiausia Paskolos suma Paskolos gavėjui planuojama koreguoti taip: „Didžiausia Paskolos suma Paskolos gavėjui: 1. Ne didesnė nei 1 875 000 Eur, tačiau SVV subjektų, vykdančių krovinių vežimo keliais veiklą atveju – 937 500 Eur suma, SVV subjektų užsiimančių pirmine žemės ūkio produktų gamyba atveju – 234 375 Eur suma, SVV subjektų užsiimančių žuvininkystės ir akvakultūrų veikla atveju – 281 250 Eur suma; ir 2. Ne didesnė nei 25 proc. FT, su kuriuo sudaromas Sutartis, nuosavo kapitalo sumos. Jei Paskolos gavėjas priklauso Įmonių grupei, Paskolų suma Paskolos gavėjo Įmonių grupei negali viršyti 50 proc. nuo FT, su kuriuo sudaroma Sutartis, nuosavo kapitalo sumos. Šis reikalavimas taikomas tik FĮS. Didžiausia Paskolos suma vienam Paskolos gavėjui bus nurodyta Sutartyje.“</p>
23.		Ar teisingai suprantame, kad paskolų kiekis vienam klientui nėra ribojamas?	<p>Taip, suprantate teisingai. SVV subjektas gali gauti kelias Paskolas ir suteiktos, į Portfelį įtrauktos, Paskolos suma gali būti didinama, neviršijant <i>de minimis</i> pagalbos suteikimo ribos pagal Reglamento Nr. 1407/2013, Reglamento Nr. 1408/2013 ir Reglamento Nr. 717/2014 nuostatas.</p>

24.	<p>Paskolų, kurių negalima įtraukti į Portfelius, kriterijai Dividendams ir (ar) tantjemoms išsimokėti, kapitalui mažinti išmokant lėšas Paskolos gavėjo dalyviams, supirkti savas akcijas ar atlikti kitokius mokėjimus iš kapitalo Paskolos gavėjo dalyviams, taip pat negali būti skirtos grąžinti arba suteikti paskolas Paskolos gavėjo dalyviams ar kitiems fiziniams bei juridiniams asmenims ir (arba) finansiniam turtui įsigyti/finansuoti. Finansinis turtas suprantamas kaip pinigai ir pinigų ekvivalentai, vertybiniai popieriai, sutartinė teisė pasikeisti finansinėmis priemonėmis su kita šalimi ar gauti pinigus ir (ar) jų ekvivalentus iš kito subjekto</p>	<p>Prašytumėme konkretizuoti kas yra laikomas Paskolos gavėjo dalyviu – reikėtų sąvokos.</p>	<p>Sąvoka Paskolos gavėjo dalyvis yra suprantama taip pat, kaip tai nurodyta LR civilinio kodekso 2.45 straipsnyje „Juridinio asmens dalyvis“:</p> <p>Juridinio asmens dalyvis (akcininkas, narys, dalininkas ir pan.) yra asmuo, kuris turi nuosavybės teisę į juridinio asmens turtą, arba asmuo, kuris nors ir neišsaugo nuosavybės teisių į juridinio asmens turtą, bet įgyja prievolinių teisių ir (ar) pareigų, susijusių su juridiniu asmeniu.</p>
25.	<p>Paskolos gavėjo tinkamumo sąlygos. Paskola teikiama SVV subjektui. FT turi patikrinti, ar teikiama informacija SVV subjekto deklaracijoje atitinka FT turimą ir viešai prieinamą informaciją apie SVV subjektą</p>	<p>„SVV subjekto deklaracijoje atitinka FT turimą ir viešai prieinamą informaciją“ – remiantis turėtų ne vienu INVEGU auditu ir siekiant išvengti nesusipratimų prašome pateikti tiksliai kokiais dokumentais remiantis bankas turi tikrinti SVV deklaracijos.</p>	<p>Kiekvienas FT disponuoja skirtingomis galimybėmis ir priemonėmis (įrankiais) patikrinti SVV deklaracijų duomenų teisingumą. Dėl šios priežasties su kiekvienu FT Sutarties pasirašymo metu individualiai suderinsim ir Sutartyje įtvirtinsim, kaip FT tikrins šią informaciją.</p>
26.		<p>Sąvado 1 priede įvardinta viena iš Paskolos gavėjo tinkamumo sąlygų įvardinta: „Paskola teikiama SVV subjektui. FT turi patikrinti, ar teikiama informacija SVV subjekto deklaracijoje atitinka FT turimą ir viešai prieinamą informaciją apie SVV subjektą“. Sąlyga – viešai prieinama informacija apie SVV subjektą yra labai abstrakti, norėtųsi konkretumo, ką FT turi patikrinti.</p>	<p>Teikiant Prašymą FT prašysime pateikti galimus (siūlomus) duomenų šaltinius SVV deklaracijų duomenų patikrinimui (PG3 priemonės įgyvendinimo aprašyme).</p>
27.	<p>Paskolos gavėjo tinkamumo sąlygos. Minimalus Paskolos gavėjo kredito reitingas yra ne žemesnis nei „B-“ ar „B3“ reitingai („B-“ ar „B3“ reitingai pagal tarptautinių reitingų agentūrų (angl. Standard and Poor's, Fitch, ir Moody's) naudojamą reitingavimą arba šiems reitingams prilygintas FT Paskolos gavėjui nustatytas kredito reitingas).</p>	<p>Siūlome Kliento reitingą prilyginti neblogesniai nei B (S&P) ar B2 (Moody's) siekiant tvaraus finansavimo.</p>	<p>FT savarankiškai valdo Portfelio riziką ir gali pritaikyti griežtesnius reikalavimus rizikai suvaldyti. Šios Sąvado sąlygos nenumatoma keisti.</p>

28.	<p>. Paskolos negali būti teikiamos: SVV subjektams, kurių vykdoma pagrindinė veikla pagal EVRK yra finansinė, mokėjimo paslaugų teikimo ir draudimo veikla (visi veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 64–66 skyrius), išskyrus atvejus, kai SVV subjektas vysto finansines technologijas. Finansinės technologijos – technologijomis grindžiamos finansinės inovacijos, padedančios kurti naujus verslo modelius, veiklos programas, procesus ir produktus, kai įmonės vystomomis technologijomis naudojasi ne pats SVV subjektas, bet jos klientai - kitos įmonės, dirbančios su galutiniais finansinių paslaugų, susijusių su technologijomis, gavėjais.</p>	<p>„SVV subjektams, kurių vykdoma pagrindinė veikla pagal EVRK yra finansinė, mokėjimo paslaugų teikimo ir draudimo veikla (visi veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 64–66 skyrius), išskyrus atvejus, kai SVV subjektas vysto finansines technologijas.“ – prašome patikslinimo, ar aukščiau minėtam sektoriui, kuris nevysto finansinių technologijų, bet ketina įsigyti NT savo veiklai arba yra perkamos licencijos – ar galimas finansavimas tokiam sektoriui ?</p>	<p>SVV subjektams, kurių vykdoma pagrindinė veikla pagal EVRK yra finansinė, mokėjimo paslaugų teikimo ir draudimo veikla (visi veiklos kodai pagal EVRK 2 red. 64–66 skyrius), išskyrus atvejus, kai SVV subjektas vysto finansines technologijas, finansavimas pagal PG3 negalimas.</p>
29.	<p>Paskolos, įtraukiamos į Portfelį, tinkamumo sąlygos. Paskola yra skirta SVV subjekto investicijoms ir (ar) apyvartiniam kapitalui finansuoti. Paskola gali būti panaudojama: mokėjimams atlikti (atsiskaitymus Paskolos lėšomis galima vykdyti tik mokėjimo pavedimais); sutarties įvykdymo, pasiūlymo galiojimo ar avanso grąžinimo garantijoms išleisti ir pagal jas prisiimtiems įsipareigojimams vykdyti; akreditivams išleisti ir apmokėti. FT, suteikęs Paskolą, turi turėti jos panaudojimą pagal paskirtį pagrindžiančius dokumentus;</p>	<p>Siūlome numatyti išimtį, kad paskolos gavėjas (ne bankas) turi prievolę saugoti lėšų panaudojimą patvirtinančius dokumentus ir užtikrinti, kad lėšos būtų panaudotos pagal paskirtį, jei paskolos suma siekia iki 100.000 EUR. Bankas būtų ir toliau atsakingas už deklaracijų surinkimą, įmonės veiklos ir paskolos sutartyje nurodytos paskirties atitikimą priemonės sąlygoms.</p> <p>Šis pakeitimas labai reikalingas teikiant paskolas mažomis sumomis (mikropaskolas), kai privalome užtikrinti greitą ir paprastą procesą, t.y. taikome automatizuotą kliento vertinimą/sprendimą, nereikalaujame turto įkeitimo, išmokame visą paskolos sumą iškart po sutarties pasirašymo ir pan.</p> <p>Šis pakeitimas suteiktų patogią prieigą nedidelėms įmonėms labai greitai pasinaudoti finansiniais ištekliais be turto įkeitimo ir laidavimo</p>	<p>Šios Sąvado sąlygos nenumatoma keisti.</p>
30.		<p>1. Ar teisingai suprantame, kad šiuo atveju garantijų/akreditivų išleidimas galimas tik iš Kredito linijos?</p>	<p>1. Suprantate teisingai. 2. Paskola, kuri neatitinka Tinkamumo sąlygų, nurodytų Sąvade, yra laikoma Reikalavimų neatitinkančia. Jei Tinkamumo sąlygų</p>

		<p>2. Jeigu iš Kredito linijos būtų išleista garantija, numatyta kitiems poreikiams, nei yra aprašyta PG3 priemonės apraše (pvz.: mokėjimams vykdyti) ar tokiu atveju visa Kredito linija, iš kurios išleista netinkama garantija būtų traktuojama kaip neatitinkanti Tinkamumo kriterijų ar tik ta Kredito linijos dalis, iš kurios išleista netinkama garantija?</p> <p>3. Ar netinkamai išleistą garantiją FT galės pakeisti nauja (tinkama)?</p>	<p>neatitinka tik dalis Paskolos, laikoma, kad Tinkamumo sąlygų neatitinka tik ta konkreti Paskolos dalis. Tais atvejais, kai Tinkamumo sąlygų neatitinka tik dalis Paskolos, Paskolos sutartyje (Paskolos sutarties pakeitime) turi būti nurodoma Tinkamumo sąlygas atitinkanti ir į Portfelį įtraukta garantuota Paskolos suma. Tinkamumo sąlygų neatitinkanti Paskolos suma turi būti išimama iš PG3 Portfelio.</p> <p>3. Sutarties įvykdymo, pasiūlymo galiojimo, avanso grąžinimo garantijos gali būti išleisti tik iš kredito linijos lėšų. Kredito linijų atveju, dokumentai, įrodantys kredito linijos išmokėjimą ir tinkamą kredito linijos panaudojimą, kaupiami tik iki 100 proc. kredito linijos sumos (kredito linijos sutartyje nurodytos sumos), skaičiuojant visus pirmus tinkamus išmokėjimus pagal kredito liniją, neįvertinant tarpinių grąžinimų pagal kredito liniją. Tuo atveju, jei Paskolos lėšos būtų panaudotos netinkamai, netinkamai panaudota Paskola ar jos dalis turi būti išimta iš PG3 Portfelio.</p>
31.		<p>Prašome patikslinti kokie reikalingi dokumentai paskolos išmokėjimui, t.y.</p> <p>a. S.f išrašymo data</p> <p>b. Avansinės s.f.</p> <p>c. Apmokėtų sąskaitų re-finansavimas 6 mėn. laikotarpiu</p> <p>d. Ar galima apyvartinių lėšų atveju pervesti klientui į sąskaitą ir tik po to susirinkti faktinio panaudojimo dokumentus</p> <p>e. Ar reikalingi, esant poreikiui, konvertavimo dokumentai</p> <p>f. Kt.</p>	<p>a)-b) Paskolos panaudojimą pagrindžiančiais dokumentais laikomos: PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros, sutartys bei paskolinių arba atsiskaitomųjų sąskaitų išrašai ir (ar) mokėjimų nurodymai. PVM sąskaitos faktūros, sąskaitos faktūros turi būti nepradelstos, o investicijų įsigijimo atveju (nekilnojamojo turto ar įrangos/įrenginių) investicijų įsigijimo sutartis turi būti sudaryta ne anksčiau kaip 6 mėn. iki FT sprendimo suteikti finansavimą dienos. Išankstinė sąskaita nėra laikoma tinkamu Paskolos panaudojimą pagrindžiančiu dokumentu, todėl avansų mokėjimų atvejais būtina turėti ir PVM sąskaitą faktūrą ar sąskaitą faktūrą.</p> <p>c) Paskolos lėšos negali būti naudojamos Paskolos gavėjo turimiems finansiniams</p>

			<p>įsipareigojimams refinansuoti (išskyrus Sąvade nurodytą grįžtamojo lizingo sandorio atvejį). Grįžtamojo lizingo sandoriui pagrįsti, tai yra įsitikinti, kad įranga finansinės nuomos (lizingo) gavėjo buvo įsigyta ne anksčiau kaip prieš 6 mėnesius iki FT finansavimo suteikimo dienos, turi būti pateikta pirkimo-pardavimo sutartis.</p> <p>d) Galite.</p> <p>e) Reikalingas sąskaitos išrašas, kuriame matytųsi valiutos konvertavimas.</p>
32.		<p>Lizingo įmonėje taip pat sudarome ne tik lizingo sandorius, bet ir išduodame paskolas technikos įsigijimui su patvirtinta ES parama (NMA). Ar tokios paskolos taip pat galėtų būti traukiamos į portfelį?</p>	<p>Tam, kad galėtumėte tokį sandorį traukti į Portfelį, reikia, kad NMA priemonės sąlygos neprieštarėtų galimybei traukti šį sandorį į PG3 priemonės portfelį. Taip pat turėtumėte įsitikinti, kad verslo subjektas turi pakankamą <i>de minimis</i> pagalbos likutį.</p>
33.	<p>Paskola yra finansuojama iš nuosavų FT lėšų;</p>	<p>2. Aprašo 21 puslapyje prie tinkamumo sąlygų yra parašyta „2. Paskola yra finansuojama iš nuosavų FT lėšų“. Ar tai reiškia, kad negalima bus kombinuoti PG3 garantijos ir finansavimo iš Alternatyvos lėšų?</p> <p>3. Tokia formuluočių labai netiksli: kredituotojai skolinasi lėšas iš išorinių šaltinių ir Invegos „Alternatyva“ šiuo aspektu nesiskiria nuo investicinio fondo ar banko, ar kito finansuotojo lėšų, todėl formuluočių labai netiksli. Kredituotojai „Alternatyvos“ lėšas lygiai tiek pat traktuoja kaip savo, nes privalo jas grąžinti Invegai ir prisiima visą su jų naudojimu susijusią riziką, kaip kad kitų investuotojų suteiktų lėšų atveju. Siūlymas: neuždrausti „Alternatyvos“ naudojimo kartu su priemone PG3. Tam net nereikia keisti šiandieninės formuluočių, nes ji teisingai atfiltruoja P2P tarpasmeninį skolinimąsi (jų atveju PG3 naudojimas būtų rinką iškraipantis ir žalingas, ženkliai didinantis rizikos apetitą platformos operatoriui, todėl portfelinių garantijų P2P platformoms neteikia ir EIF). Užtektų pateikti oficialų išaiškinimą. Kaip minėjau juridiskai Alternatyva pas kredituotojus traktuojama kaip nuosavos lėšos, kartu su visomis kitomis pritrauktomis lėšomis.</p>	<p>Šią Sąvado sąlygą planuojama koreguoti taip: „Paskola yra finansuojama iš skolintų FT lėšų, išskyrus „Invegos“ skirtą finansavimą paskolinėms priemonėms “.</p>

34.	<p>Portfelio tinkamumo sąlygos. Viename ūkio sektoriuje pagrindinę veiklą vykdančioms Paskolų gavėjams suteiktų Paskolų koncentracija Portfelyje negali viršyti 30 proc. Sutartyje nustatyto Sutarto portfelio dydžio (pagal EVRK skyriaus lygmeniu), išskyrus G.46 (Didmeninė prekyba) ūkio sektorių, kurio atveju Paskolų koncentracija Portfelyje negali viršyti 40 proc. Sutartyje numatyto Sutarto portfelio dydžio. SVV subjekto pagrindinė veikla nustatoma pagal Lietuvos statistikos departamento skelbiamą ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių.</p>	<p>Aprašo 22 puslapyje prie tinkamumo sąlygų yra parašyta „1. Viename ūkio sektoriuje pagrindinę veiklą vykdančioms paskolų gavėjams suteiktų Paskolų koncentracija portfelyje negali viršyti (...)“. Kas kiek laiko koncentracijos režiai bus „matuojami“? Kas ketvirtį ar kita?</p>	<p>Koncentracijos dydis bus tikrinamas kas ketvirtį, FT pateikus ataskaitinio ketvirčio ataskaitą.</p>
35.	<p>Kiti klausimai</p>	<p>Ar teisingai suprantame, kad klientai galės pasikreipti į Invegą dėl dalinio palūkanų kompensavimo, jei sudarys paskolos/kredito linijos ar lizingo sutartis, kurioms pritaikyta PG3 garantija su FT, kurie turi su Invega sudarę dalinio palūkanų kompensavimo sutartis? Ar dalinis palūkanų kompensavimas lieka galioti tik investiciniams paskoloms?</p>	<p>PG3 priemonė ir palūkanų kompensavimo priemonės tarpusavyje nėra susijusios – tai yra dvi atskiros priemonės. Šiuo metu palūkanų kompensavimas galimas tik investicinių paskolų ir finansinės nuomos (lizingo) sandorių atveju.</p>